



وكالة التنمية الفلاحية
+٢٠٣٨٥٥٤١١٧٤٣٥٨٧
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+٢٠٣٨٤١١٣٥٤٥٤٦
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+٢٠٣٨٤١١٣٥٤٦٨٧٨٢٠٣٤٩٤٩٥٤١٨٣٤٨٣٥٤٦
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب في سلسلة التين الشوكي

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLE DANS LA FILIÈRE CACTUS





INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

SOMMAIRE

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises
2. Financement bancaire
3. Aides financières à l'investissement
4. Assurance agricole
5. Fiscalité agricole
6. Réglementation sanitaire
7. Procédures d'importation et d'exportation

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques
2. Aspects économiques et financiers
3. Aspects commerciaux



فهرس

ا. الإطار العام للستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات
2. التمويل البنكي
3. المساعدات المالية للستثمار
4. التأمين الفلاحي
5. الفرائض في القطاع الفلاحي
6. قوانين السلامة الصدية
7. مساطر الاستيراد والتصدير

ب. بلوغ المشروع

1. الجوانب التقنية
2. الجوانب الاقتصادية والمالية
3. الجوانب التسويقية



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises

1.1 Choix de la forme juridique

Les principales formes juridiques pour la création de l'entreprise agricole au Maroc :

- **L'exploitation individuelle** : l'activité agricole est exercée par un exploitant seul ou avec les membres de sa famille sous forme d'une entreprise individuelle.
- **L'exploitation en société** : présente certains avantages par rapport à l'exploitation individuelle. Les types de sociétés les plus simples sont : la Société à Responsabilité Limitée (SARL), la Société en Nom Collectif (SNC) et la Société en Commandite Simple (SCS).
- **L'exploitation en coopérative.**

1.2 Etapes de création des entreprises

Société

- 1.Certificat négatif
- 2.Etablissement des statuts
- 3.Blocage des fonds
- 4.Dépôt des actes de création et formalités d'enregistrement
- 5.Immatriculation au registre du commerce
- 6.Inscription à la patente et Identifiant fiscal
- 7.Affiliation à la CNSS
- 8.Publications officielles

Coopérative

- 1.Validation de la dénomination auprès de l'Office de Développement de la Coopération
- 2.Etablissement des statuts
- 3.Souscription du capital et blocage des fonds
- 4.Dépôt du dossier de création auprès de l'autorité administrative locale
- 5.Immatriculation de la coopérative au registre des coopératives
6. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale de l'O.D.C.O
7. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale technique concernée

Les formalités de création des sociétés peuvent être accomplies auprès de l'un des centres régionaux d'investissement



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

ا. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات

1.1 اختيار الشكل القانوني

أهم الأشكال القانونية للمقاولات الفلاحية بالمغرب :

▪ **الاستغلال الفردي** : يمارس النشاط الفلاحي من قبل المستغل بمفرده أو مع أفراد أسرته في شكل مشروع فردي;

▪ **استغلال عن طريق الشركة** : لها مزايا معينة عن الاستغلال الفردي. أنسط أنواع الشركات هي: الشركة ذات المسؤلية المحدودة (SARL) شركة التضامن (SNC) وشركة التوصية البسيطة (SCS):

▪ **استغلال في إطار تعاونية.**

2. مراحل تأسيس المقاولات

تعاونية

- 1.المصادقة على تسمية التعاونية من طرف مكتب تنمية التعاون
2. وضع النظام الأساسي
3. تجديد مبلغ رأس المال المدفوع
4. إيداع شكليات الإنشاء والتسجيل
5. التسجيل في الضريبة المهنية والتعرف الضريبي
6. التسجيل في السجل التجاري
7. الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
8. المنشورات الرسمية

يمكن استكمال إجراءات تأسيس الشركات في أحد المراكز الجهوية للاستثمار



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

2. Financement bancaire

Programme Intégré d'Appui et de Financement des Entreprises (INTELAKA)

- Les conditions d'éligibilité à ce programme sont :

- Pour les entreprises en création : un chiffre d'affaires prévisionnel inférieur ou égal à 10 millions DH.
- Pour les entreprises ayant leurs activités : un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions DH et être créées depuis 5 ans maximum. Sont dispensés de cette condition les exploitations agricoles qui peuvent être soit des créations nouvelles, soit des reconversions significatives de l'exploitation, soit des investissements innovants ou permettant une modernisation de l'activité.
- Pour les entreprises exportatrices vers l'Afrique, un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions de DH sans condition d'ancienneté.

- Crédits d'investissement et de fonctionnement « Intelak Al-Moustatmir Al Qarawi »

Ils sont destinés aux projets et entreprises en zone rurale, toutes activités confondues à l'exclusion de la promotion immobilière et de la pêche hauturière.

- Montants de financement :** Le cumul des crédits d'investissement et d'exploitation peut atteindre jusqu'à 1,2 million de DH par bénéficiaire.
- Garanties :** Aucune garantie personnelle, Garanties liées au projet (local, matériel, fonds de commerce), Délégation d'assurance Décès Invalidité : Totale.
- Tarification :** Taux d'intérêt préférentiel de 1,75% HT, Frais de dossier gratuits, Prime d'assurance préférentielle de 0,1% HT.



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

أ. الإطار العام للاستثمار

2. التمويل البنكي

البرنامج المندرج لدعم وتمويل المقاولات (انطلاق)

- شروط الاستفادة من هذا البرنامج :

- بالنسبة للمقاولات قيد الإنشاء : رقم معاملات توقيع يساوي أو يقل عن 10 مليون درهم;
- بالنسبة للمقاولات القائمة : رقم معاملات أقل أو يعادل 10 مليون درهم وأسست منذ خمس سنوات على الأكثري. ستنهى من هذا الشرط مستغلوا الضياعات الفلاحية التي قد تكون حديثة الإنشاء، أو خضعت لتحولات مهمة، أو على شكل استثمارات متكررة أو تحول تجديث النشاط;
- بالنسبة للمقاولات المصدرة نحو إفريقيا : رقم معاملات أقل من أو يعادل 10 مليون درهم بدون أي شروط أقدمية;
- قرص الأستثمار والتشغيل "انطلاق المستثمر القريري"**
- مخصصة للمشاريع والمقاولات في المناطق القروية، باستثناء الإنعاش العقاري والصيد في أعلى البحار.
- مبلغ التمويل :** قد يصل المبلغ المتراكم لقرص الأستثمار والاستغلال إلى 1,2 مليون درهم لكل مستفيد.
- الضمانات :** بدون ضمان شخصي، ضمانات متعلقة بالمشروع (المحل، المعدات والأصل التجاري)، ولا تطلب أي ضمانة شخصية من قبل الكفالة على الشخص، تفويض التأمين كلي في حالة الوفاة أو العجز.
- التسعيرة :** سعر الفائدة 1,75% دون احتساب الرسوم، رسوم الملف مجانية، قسط التأمين التفضيلي 0,1% دون احتساب الرسوم.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

▪ Prêt gratuit « Start-TPE »

Il s'agit d'un prêt qui vient en complément au crédit d'investissement et qui permet de financer le besoin en fonds de roulement de démarrage lié à l'investissement.

Il peut bénéficier une seule fois à l'entreprise qui a souscrit un crédit d'investissement Intelak Al Moustamir Al Qarawi inférieur ou égal à 300.000 DH.

– **Montants de financement :** Le prêt gratuit peut atteindre 20% du montant du crédit d'investissement dans la limite de 50.000 DH, remboursable après 5 ans maximum sauf en cas d'ouverture d'une procédure de liquidation de l'entreprise.

– **Garanties :** Aucune garantie n'est exigée.

– **Tarification :** Taux d'intérêt de 0%, Frais de dossier gratuits.

▪ Offre du Groupe Crédit Agricole du Maroc :

– CAM Génération Green Jeunes ;

– CAM Génération Green Melkisation ;



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

ا. الإطار العام للاستثمار

▪ قرض مجاني " لفائدة المقاولات الصغيرة جدا " START-TPE

قرض تكميلي يُمنحك إلى جانب القرض الاستثماري ويمكن من تمويل الحاجة إلى متطلبات رأس المال المتداول المرتبط بالاستثمار. يمكن أن تستفيد من هذا القرض المقاولة التي حصلت على قرض انطلاق المستثمر القروي بمبلغ أقل من أو يساوي 300.000 درهم، وذلك لمرة واحدة فقط.

– **مبلغ التمويل :** يمكن أن يصل القرض المجاني إلى 20% من مبلغ القرض الاستثماري في حدود 50.000 درهم، يتم تسديده بعد مدة أقصاها 5 سنوات ماعدا في حالة فتح مسطرة تصفية المقاولة.

– **الضمانات :** لا تشترط أية ضمانات.

– **التسعيرة :** سعر الفائدة 0%، رسوم الملف مجانية.

▪ عرض مجموعة القرض الفلاحي للمغرب :

– عرض الجيل الأخضر للشباب

– عرض الجيل الأخضر للتمليك



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

3. Aides financières à l'investissement

3.1 Subvention à l'investissement dans le cadre du régime universel

- **Analyses de laboratoire** : 50 % plafonné selon le type des analyses ;
- **Acquisition du matériel agricole** : 30 à 50 % plafonné selon le matériel ;
- **Projets collectifs d'irrigation localisée** : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
- **Projets individuels d'irrigation localisée** :
 - Pour les petits agriculteurs : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 5 Ha et inférieure ou égale à 20 Ha : taux de subvention de 75 % plafonné à 28.500 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 37.500 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha : taux de subvention de 60 % plafonné à 23.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 30.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau.
- **Amélioration foncière et collecte des eaux pluviales** : respectivement 30 % et 50 % plafonné à 7.000 DH/ha et 2.500 DH/ha ;
- **Unité de valorisation** :

Unité de conditionnement : 30 % plafonné à 4.000.000 Dh pour une capacité de production inférieure à 4 000 T/an, à 10.000.000 Dh pour une capacité de production de 4 000 T/an à moins de 10 000 T/an et à 15.000.000 Dh pour une capacité de production de 10 000 T/an et plus;

Unité de transformation : 20 % plafonné à 2.000.000 Dh

- **Exportation des cactus conditionnées dans un emballage hermétique d'un poids inférieur ou égal à 5 kg** : 2.000 Dh/T ;



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

أ. الإطار العام للاستثمار

3. المساعدات المالية للاستثمار

1.3 تحفيز الاستثمار في إطار النظام العام

- **التحاليل المخبرية** : 50% كحد أقصى حسب نوع التحليل :
- **اقتناء المعدات الفلاحية** : من 30 إلى 50% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات :
- **مشاريع السقي الموضعي المنجزة بصفة جماعية** : نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للهكتار بدون صهريج تزبين المياه :
- **مشاريع السقي الموضعي المنجزة بصفة انفرادية** :
- **بالنسبة لصغار الفلاحين** : نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للهكتار بدون صهريج تزبين المياه و 50.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تزبين المياه :
- **بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيغتهم عن 5 هكتارات وتقل عن أو تساوي 20 هكتار** : نسبة الدعم 75% مع سقف إعانة محدد في 28.500 درهم للهكتار بدون صهريج تزبين المياه و 37.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تزبين المياه :
- **بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيغتهم عن 20 هكتار** : نسبة الدعم 60% مع سقف إعانة محدد في 23.000 درهم للهكتار بدون صهريج تزبين المياه و 30.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تزبين المياه .

التحسينات العقارية وتحجيم مياه الأمطار : تواليًا 30% و 50% مع سقف إعانة محدد تواليًا في 7.000 درهم للهكتار و 2.500 درهم للهكتار :

بناء وتجهيز وحدات التوضيب : نسبة إعانة محددة في 30% من تكالفة الاقتناء، مع سقف إعانة محدد في 4.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تقل عن 4.000 طن في السنة و 10.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تساوي 4.000 طن في السنة أو تفوقها و تقل عن 10.000 طن في السنة و 15.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تساوي 10.000 طن في السنة أو تفوقها :

بناء وتجهيز وحدات تثمين المنتوجات عن طريق التحويل : نسبة إعانة محددة في 20% من تكالفة الاقتناء، مع سقف إعانة محدد في 2.000.000 درهم .

إنعاش الصادرات : 2.000 درهم لكل طن من التين الشوكى الموضب في حاويات يقل وزنها عن 5 كيلو أو يعادله :



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

Exportation du cactus par voie aérienne :

1 DH/Kg pour les exportations réalisées sur l'Europe de l'Ouest, à l'exception de la Scandinavie, pour les périodes allant du 1er octobre au 30 novembre et du 1er mars au 30 juin ;

4,5 DH/Kg du 1er octobre au 30 septembre pour les exportations réalisées sur la Scandinavie, l'Amérique du nord, le Moyen Orient, le Japon, l'ex Union Soviétique et l'Europe de l'Est.

3.2 Subvention à l'investissement dans le cadre de l'agrégation agricole

- Type de projet subventionné:** agrégation des cactus autour d'une unité de conditionnement et/ou de transformation avec un minimum d'agrégés de 20 ;

Subvention forfaitaire :

- pour une superficie ≤ 5ha : 3.000 Dhs/ha ;
- pour une superficie > 5 et ≤ 10ha : 2.000 Dhs/ha ;
- pour une superficie > 10ha : 1.000 Dhs/ha ;

Acquisition du matériel agricole :

Irrigation localisée :

- Pour les agriculteurs exploitant une superficie inférieure ou égale à 20 Ha :** taux de subvention de 95% plafonnée à 36.100 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 47.500 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
- Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha :** taux de subvention de 80% plafonnée à 30.600 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 40.000 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau.



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

ا. الإطار العام للاستثمار

طارات التين الشوكى عبر الجو :

1 درهم للكيلوغرام المصدر نحو أوروبا الغربية، باستثناء الدول الاسكندنافية، خلال الفترات الممتدة من 1 أكتوبر إلى 30 نوفمبر ومن 1 مارس إلى 30 يونيو؛

4,5 درهم للكيلوغرام المصدر نحو الدول الإسكندنافية وأمريكا الشمالية والشرق الأوسط واليابان والاتحاد السوفياتي سابقاً وأوروبا الشرقية، خلال الفترة الممتدة من فاتح أكتوبر إلى 30 سبتمبر.

2 تحفيز الاستثمار في إطار التجمع الفلاحي

نوع المشروع المدعى: مشروع التجميع حول وحدة للتوضيب و/أو للتدوير مع تجميع 20 فلاح مجمع كحد أدنى :

الدعم الجزافي :

- بالنسبة لمساحة أقل من 5 هكتار : 3.000 درهم للهكتار ;
- بالنسبة لمساحة بين 5 و 10 هكتار : 2.000 درهم للهكتار ;
- بالنسبة لمساحة أكبر من 10 هكتار : 1.000 درهم للهكتار ;

اقتناء المعدات الفلاحية: من 40 إلى 60% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات:

السقي الموضعي:

بالنسبة للفلاحين الذين تقل مساحة ضيغتهم أو تساوي 20 هكتار: نسبة الدعم 95% مع سقف إعانة محددة في 36.100 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 47.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه؛

بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيغتهم عن 20 هكتار: نسبة الدعم 80% مع سقف إعانة محددة في 30.600 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 40.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

4. Assurance agricole

Assurance incendie :

- Incendie véhicule et matériels agricoles :** couvre tous dommages causés par incendie aux tracteurs agricoles et toute machine automotrice servant aux travaux agricoles ;
- Assurance incendie récolte :** Elle garantit les dommages causés par incendie aux récoltes des cultures sur pieds ou en meules.

Assurance multirisque agro-industrielle : couvre les unités agro-industrielles, contre les risques d'incendie, vol, dégâts des eaux et la responsabilité civile ;

Assurance responsabilité civile : garantit une protection contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, à raison des dommages corporels et matériels aux tiers par un accident résultant au niveau de l'exploitation ;

Assurance individuelle accidents agriculteur : garantit le paiement des indemnités aux assurés en cas de décès accidentel, de préjudices corporels, d'invalidités faisant suite à des accidents au cours de leurs vies professionnelle ou privée.



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

أ. الإطار العام للاستثمار

4. التأمين الفلاحي

التأمين على الحريق :

- التأمين على حريق المركبات الفلاحية :** يغطي كل الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالجرارات الفلاحية وكل آلة ذاتية الحركة تستعمل في الأشغال الفلاحية ;

التأمين على حريق المحصول : يضم تغطية الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالمحاصيل القائمة أو المحاصيل المكشوفة.

التأمين متعدد المخاطر الصناعية : يوفر تأمين وحدات الصناعة الغذائية ضد أخطار الحريق والسرقة وأضرار الماء والمسؤولية المدنية ;

المسؤولية المدنية عن المزرعة : يضمن الحماية ضد الآثار المالية للمسؤولية المدنية عن الأضرار البدنية والمعادية التي تلحق بالآخرين نتيجة الحوادث المترتبة على مستوى المزرعة ;

التأمين الفردي ضد الحوادث : يضمن سداد التعويضات في حالة الموت العرضي والإصابات الجسدية والعجز البدني الدائم الناجم عن الحوادث التي قد تحصل سواء في الديان الشخصية أو المهنية للمؤمن.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

5. Fiscalité agricole

5.1 Impôt sur le Revenu (I.R)

- Définition :** impôt direct annuel et déclaratif qui porte sur tous les revenus des personnes physiques quelles que soient les activités qui les procurent ;
- Champs d'application :** les revenus professionnels provenant des exploitations agricoles, les revenus salariaux, les profits fonciers et les profits de capitaux mobiliers ;
- Taux d'imposition normal :** 0% pour les revenus annuels allant de 0 à 30.000 DH à 38% pour les revenus au-delà de 180.000 DH.

5.2 Impôt sur les Sociétés (I.S)

- Définition :** impôt direct qui s'applique à toutes les sociétés et autres personnes morales assimilées, en raison de l'ensemble des bénéfices qu'ils réalisent ;
- Champs d'application :** les sociétés quels que soient leur forme et leur objet ;
- Taux d'imposition normal :** 10% pour un bénéfice net \leq 300.000 DH, 17,5% pour un bénéfice net entre 300.001 et 1.000.000 DH et 31% pour un bénéfice net \geq 1.000.000 DH.

5.3 Taxe sur la valeur ajoutée (TVA)

- Définition :** taxe indirect sur la consommation supportée par le consommateur final ;
- Champs d'application :** s'applique aux opérations de nature industrielle et commerciale réalisées à l'intérieur du territoire national ;
- Taux d'imposition normal :** 20% du chiffre d'affaires réalisé.

5.4 Taux d'imposition pour le secteur agricole :

- Exonération permanente de l'IR et de l'IS des petits exploitants agricoles qui réalisent un chiffre d'affaires inférieur à 5.000.000 DH ;
- Taux réduit de 20% de l'IR et 17,5% de l'IS pendant les 5 premiers exercices à compter du premier exercice de l'imposition ;
- Exonération de la TVA sur les ventes des produits de récolte, du matériel et intrants destinés à usage exclusivement agricole et de l'importation de produits et matériel agricole, animaux vivants de race purs, engrains et matériel végétal ;
- Taux réduit de 7%, 10% ou 14% de la TVA sur les ventes de certains produits spécifiques.

الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

ا. الإطار العام للاستثمار

5. الضريبة على القطاع الفلاحي

1.5 الضريبة على الدخل

- تعريف :** ضريبة مباشرة سنوية وتصريحية تتعلق بكل مداخيل الأشخاص الذاتيين بغض النظر عن الأنشطة التي توفرها :
- مجالات التطبيق :** الدخل المهني من الضرائب الفلاحية, الدخل من الأجور, الأرباح العقارية والأرباح من الرساميل المنقولة:
- معدل الضريبة العادي :** 0% بالنسبة للدخل السنوي الذي يتراوح من 0 إلى 30.000 درهم إلى 38% بالنسبة للدخل الذي يفوق 180.000 درهم.

2.5 الضريبة على الشركات

- تعريف :** ضريبة مباشرة تطبق على جميع الشركات والأشخاص المعنوبين المماثلين الآخرين وتهم جميع الأرباح التي يحققونها :
- مجالات التطبيق :** الشركات مهما كان شكلها وأغراض منها:
- معدل الضريبة العادي :** 10% بالنسبة للأرباح الصافية التي تقل عن 300.000 درهم و 17,5% بالنسبة للأرباح الصافية التي تتراوح بين 300.001 و 1.000.000 درهم و 31% بالنسبة للأرباح الصافية التي تعادل أو تفوق 1.000.000 درهم.

3.5 الضريبة على القيمة المضافة

- تعريف :** ضريبة غير مباشرة على الاستهلاك والتي يتحملها المستهلك النهائي :
- مجالات التطبيق :** تطبق على العمليات ذات الطبيعة الصناعية والتجارية التي تتم داخل التراب الوطني :
- معدل الضريبة العادي :** 20% من رقم المعاملات المدفق.

4.5 معدل الضريبة على القطاع الفلاحي

- إعفاء دائم من الضريبة عن الدخل والضريبة عن الشركات لصغار الفلاحين الذين يحققون رقم معاملات يقل عن 5.000.000 درهم:**
- معدل مخفض بنسبة 20% للضريبة عن الدخل و 17,5% للضريبة عن الشركات خلال السنوات 5 الأولى ابتداء من السنة الضريبية الأولى :**
- الإعفاء من الضريبة عن القيمة المضافة على مبيعات منتجات المحصول والمعدات والمنتجات المنقولة حسبها للاستخدام الفلاحي وعلى استيراد المنتجات والمعدات الفلاحية والحيوانات الحية من السلالة النقيمة والأسمدة والمستنبطات النباتية :**
- معدل مخفض بنسبة 7% و 10% و 14% للضريبة على القيمة المضافة على مبيعات بعض المنتجات المحددة.**



✿✿✿ INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

6. Réglementation sanitaire

L'Office National de Sécurité Sanitaire des Produits Alimentaires exerce les missions relatives à la protection de la santé du consommateur et à la préservation de la santé des animaux et des végétaux.

La loi n°28-07 relative à la sécurité sanitaire des produits alimentaires régit les agréments et les autorisations, les bonnes pratiques sanitaires et la conformité des produits. La réglementation fixe les indications obligatoires au niveau de l'étiquetage et les modalités d'indication.

Des textes législatifs sont mis en vigueur afin de réglementer le commerce, la qualité, la sécurité sanitaire et les caractéristiques chimiques de certains produits alimentaires d'origine végétale.

7. Procédures d'importation et d'exportation

Pour exercer l'activité d'importation et d'exportation de marchandises, il faut l'obtention du statut d'Opérateur Economique (OE) qui nécessite l'accomplissement de certaines étapes importantes, à savoir l'abonnement au service du système «PORTNET» et l'insertion du N°RC sur la Base Automatisée de Douane en Réseau «BADR».

7.1 Procédures d'importation

- Etablissement du titre d'importation : il s'agit de l'«Engagement d'importation -E.I» pour la marchandise libre à l'importation et la «Licence d'importation -L.I» pour la marchandise soumise à une autorisation d'importation ;
- Dédouanement de la marchandise importée ;
- Enlèvement de la marchandise importée ;
- Formalités du paiement à l'import.

7.2 Procédures d'exportation

- Etablissement du titre d'exportation « Licence d'exportation -L.E » ;
- Formalité du contrôle technique à l'export avant l'expédition de la marchandise ;
- Circuit normal de dédouanement de la marchandise exportée ;
- Formalités d'embarquement de la marchandise exportée.



✿✿✿ الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

ا. الإطار العام للاستثمار

6. قوانين السلامة الصحية

يقوم المكتب الوطني للسلامة الصحية للمنتجات الغذائية بمعهتم بعمليات صحة المستهلك والحفاظ على صحة البيوانية والنباتية. ينظم القانون رقم 28-07 المتعلق بالسلامة الصحية للمنتجات الغذائية، التراخيص والمعارض الصحية الجديدة ومطابقة المنتجات. تحدد النصوص التنظيمية البيانات الإلزامية على مستوى ملصق المنتوج وكذا شروط وضع هذه البيانات. تهم النصوص التشريعية المعتمدة تنظيم التجارة والجودة والسلامة الصحية والخصائص الكيميائية لبعض المنتجات الغذائية من أصل نباتي.

7. مساطر الاستيراد والتصدير

لعمارة الأنشطة المتعلقة باستيراد وتصدير البضائع، يتوجب الحصول على صفة الفاعل الاقتصادي والتي تتطلب استكمال بعض الخطوات الهامة، وهي الاشتراك في خدمة نظام 'PORTNET' وإدخال رقم السجل التجاري في قاعدة البيانات الآلية للجمارك 'BADR'.

1.7 مساطر الاستيراد

وضع رسم الاستيراد: يتعلق الأمر بـ «التزام الاستيراد» بالنسبة للساعي الحر و بـ «رخصة الاستيراد» بالنسبة للبضائع الخاضعة لترخيص

الاستيراد:

- التعشير الجمركي للبضائع المستوردة;
- شحن البضائع المستوردة;
- إجراءات معاملات الدفع على الواردات.

2.7 مساطر التصدير

- وضع رسم التصدير «رخصة التصدير»;
- إجراءات المراقبة التقنية على الصادرات قبل شحن البضائع;
- القنوات العادلة للتعشير الجمركي على البضائع المصدرة;
- إجراءات شحن وإرکاب البضائع المصدرة.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques

1.1 Amont agricole

- Choix variétal et plantation : Au Maroc, dans la région de Tiznit on distingue entre trois cultivars: Achfri, Moussa et Aissa. La distinction entre ces cultivars est basée sur la forme et la qualité des fruits et sur la période de floraison et de la maturité des fruits.
- Les espacements varient de 0,5x2 m à 4x4 m, le plus utilisé dans la région de Tiznit est de 3x4 m ce qui donne une densité de 830 plants/ha. La forte densité (1.600 à 2.000 plants/ha) n'est recommandée que pour les zones qui sont relativement bien arrosées.
- Le rendement de la culture est de 20 à 30 T/ha ;
- Besoins en eau : Le figuier de Barbarie est un arbre très peu exigeant en eau. Il dispose de mécanismes physiologiques qui lui permettent d'optimiser l'utilisation de l'eau dans les conditions difficiles ;
- Fertilisation : Il n'y a pratiquement aucun apport d'éléments fertilisants pour le figuier de Barbarie en culture traditionnelle. Cependant, avec le gain d'intérêt que cette culture a connu pendant ces dernières années et l'importance des prix offerts au marché local, certains agriculteurs ont commencé à apporter du fumier à leurs plantations de figuier à raison de 1 à 5 kg par plant. Cela engendre une augmentation de 20 à 30% dans la productivité ;
- Traitement phytosanitaire : les principaux parasites du figuier de Barbarie sont la mouche méditerranéenne (*Ceratitis capitata* Wied), le *Phytophthora* spp, responsable de la pourriture des racines et la gale (*Phyllosticta opuntiae*), mais l'ennemie le plus redoutable est la cochenille, d'où la nécessité d'utiliser les nouvelles variétés résistantes, qui ont développées par l'INRA.

1.2 Aval agroindustriel

- Les techniques de valorisation les plus utilisés pour les fruits de cactus sont le conditionnement au frais, l'extraction d'huile de cactus et la préparation d'aliment de bétail. Le procédé de conditionnement passe par un certain nombre d'opérations à savoir : Pré triage, lavage, triage, calibrage et emballage.



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

ا. بلورة المشروع

1. الجوانب التقنية

1.1 المستوى الفلاحي

- اختيار الأصناف والغرس : في المغرب، في منطقة تزنيت، هناك ثلاثة أصناف: أشفري وموسى وعيسي. يعتمد التمييز بين هذه الأصناف على شكل الثمار وجودتها وفترة الإزهار ونضج الثمار.
- تنقاض المسافات الزرع بين النباتات المغروسة من 0,52 متر إلى 4x4 متر، وأكثرها استخداماً في منطقة تزنيت هو 3x4 متر مما يعطي كثافة 830 شتلة/ هكتار. ينصح باستخدام الكثافة العالية 1.600-2.000 شتلة/ هكتار فقط في المناطق السقوية أو التي تعرف تساقطات مهمة.
- يتراوح محصول الصبار ما بين 20 و 30 طن / هكتار.
- الاحتياجات المائية : تعتبر المطبات المياه منخفضة بالنسبة للتين الشوكى ويتميز بخصائص فيزيولوجية تمكّنه من حسن استخدام المياه في ظل الظروف الصعبة.
- التسميد : يمكن الحصول على إنتاج التين الشوكى بدون زيادة أي أسمدة. ومع ذلك، مع تضاعف الاهتمام بزراعة التين الشوكى في السنوات الأخيرة وأهمية الأسعار على مستوى السوق المحلي، بدأ بعض المزارعين في إضافة السماد الطبيعي إلى مزارع التين بمعدل 1 إلى 5 كلغ لكل شتلة، مما مكن من تسجيل زيادة في الإنتاجية بنسبة 20-30% :
- وقاية النباتات : الآفات الرئيسية للتين الشوكى هي ذباب البحر الأبيض المتوسط، التي تسبب تعفن الجذور وتبقى الحشرة القرمزية الآفة الأكثر شراسة على إنتاج التين الشوكى ويمكن تجنبها باستخدام الأصناف الجديدة المقاومة لها والتي تم تطويرها من طرف المعهد الوطني للبحث الزراعي.

- تقنيات التثمين الأكثر استخداماً للثمار الصبار هي التوسيب واستخراج زيت الصبار وإعداد العلف.
- تتضمن عملية التوسيب عدداً من العمليات، أهمها : الفرز المسبق والغسل والفرز والمعايرة والتعبئة والتغليف.

2. مستوى الصناعة الغذائية

2.1



INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

II. CONCEPTION DU PROJET

2. Aspects économiques et financiers

2.1 Mise en place de 10 ha de cactus en Bour

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Aménagements et bâtiments	70 000
Installation de la culture	100 000
Matériel et outillage	30 000
Total investissement	200 000
Fonds de roulement (3 ans)	100 000
Coût Total (DH)	300 000

2.2 Mise en place de 5 ha de cactus en irrigué

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Aménagements et bâtiments	80 000
Aménagement hydroagricole	300 000
Installation de la culture	80 000
Matériel et outillage	60 000
Total investissement	520 000
Fonds de roulement (3 ans)	90 000
Coût Total (DH)	610 000

Compte d'exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	150 000
Marge brute (DH)	110 000
Résultat net (DH)	77 000
TRI	16%
DRCI	6ème année

Compte d'exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	180 000
Marge brute (DH)	150 000
Résultat net (DH)	100 000
TRI	18%
DRCI	5ème année

الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

ا. بلورة المشروع

2. الجوانب الاقتصادية والمالية

1.2 غرس 10 هكتارات من أشجار التين الشوكي في البور

الاستثمار :

النحوين	القيمة
مدخل الاستغلال (الدرهم)	150 000
الهامش الخام (الدرهم)	110 000
الناتج الصافي (الدرهم)	77 000
معدل العائد الداخلي	16%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة السادسة

حساب الاستغلال :

النحوين	القيمة
مدخل الاستغلال (الدرهم)	180 000
الهامش الخام (الدرهم)	150 000
الناتج الصافي (الدرهم)	100 000
معدل العائد الداخلي	18%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الخامسة

2. غرس 5 هكتارات من التين الشوكي في السقي

الاستثمار :

النحوين	القيمة
التهيئة والبنيات	80 000
التهيئة الهيدرو فلاجية	300 000
إحداث أغراض التين الشوكي	80 000
الآليات والمعدات	60 000
الاستثمار الجمالي	520 000
اعتمادات التدوير (3 سنوات)	90 000
التكلفة الجمالية (الدرهم)	610 000

الاستثمار :

الشباب في التنمية الريفية

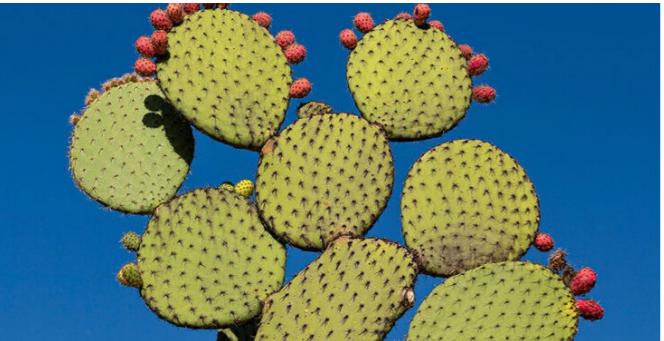


INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

2.2 Mise en place d'une unité de conditionnement de 1000T/an

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Etudes et plans	80 000
Aménagements de base	120 000
Construction de l'unité	900 000
Equipement de l'unité	600 000
Coût Total (Dh)	1 700 000



Compte d'exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	4 000 000
Marge brute (DH)	2 000 000
Résultat net (DH)	1 100 000
TRI	21%
DRCI	5ème année



الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

3.2 إنشاء وحدة لتوضيب التين الشوكي بسعة 1000 طن في السنة

الاستثمار :

المكونات	التكلفة (الدرهم)
الدراسات والتصاميم	80 000
التهيئة والمراافق الأساسية	120 000
بناء الوحدة	900 000
تجهيز الوحدة	600 000
التكلفة الإجمالية (الدرهم)	1 700 000

القيمة	التعين
4 000 000	مداخيل الاستغلال (الدرهم)
2 000 000	الهامش الخام (الدرهم)
1 100 000	النتائج الصافي (الدرهم)
21%	معدل العائد الداخلي
السنة الخامسة	مدة استرداد رأس المال المستثمر





INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

II. CONCEPTION DU PROJET

3. Aspects commerciaux

3.1 Bassins de production

Les principaux bassins de production de cactus au Maroc : Guelmim Oued Noun, Marrakech Safi, Souss Massa et Béni Mellal Khénifra.

3.2 Circuits de commercialisation

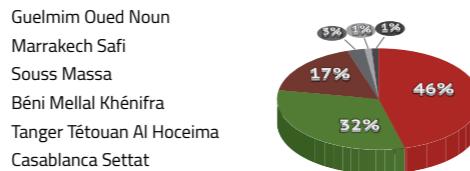
Marché local :

Les besoins en cactus sur le marché marocain sont assurés par la production nationale.

Marché d'exportation :

- Volume exporté : En 2014, les exportations nationales de figues de barbarie se sont chiffrés à environ 48 tonnes ;
- Les principaux pays importateurs des figues de barbarie marocaines : Italie ;
- Les principaux pays importateurs de l'huile de cactus : Canada, Espagne et Japon.

Répartition de la production de cactus par région



الاستثمار في سلسلة التين الشوكى

II. بلوحة المشروع

3. الجوانب التسويقية

1. أحواض المنتاج

أهم أحواض إنتاج التين الشوكى بالمغرب : كلميم واد نون، مراكش أسفى، سوس ماسة وبني ملال خنيفرة.

2. قنوات التسويق

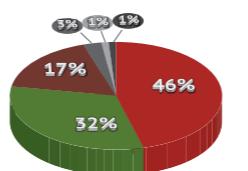
السوق الداخلي :

يتم تلبية احتياجات التين الشوكى في السوق المغربية من خلال الإنتاج الوطني.

سوق التصدير :

- حجم الصادرات : في عام 2014, بلغت الصادرات الوطنية من التين الشوكى حوالي 48 طنًا ;
- أهم الدول الموردة للتين الشوكى المغربي : إيطاليا ;
- أهم الدول الموردة لزيت التين الشوكى المغربي : كندا, إسبانيا, اليابان.

توزيع إنتاج التين الشوكى حسب الجهات





وكالة التنمية الفلاحية
+٢٠٣٨٥٥٤١١٧٦٣٥٨٧
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+٢٠٣٨٤١١٣٥٤٥٤٦
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+٢٠٣٨٤١١٣٥٤٦٨٧٨٣٥٤١١٣٥٤٦٨٧
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030



دليل المقاولين الشباب في سلسلة التين الشوكي

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLE DANS LA FILIÈRE CACTUS