



وكالة التنمية الفلاحية
+oOlgOoX+ l +XCZ +oHlloX+
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+oXlA8x+ l lICoYOCe
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+oCelleO+ l +HlloX+ A +XC+ +oHlloX+ A +XCZ +oXoH A lloC4 A +oX4l
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب في سلسلة التين الشوكي

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLAS DANS LA FILIÈRE CACTUS



🌵 🌵 🌵 **INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS**

الاستثمار في سلسلة التين الشوكي 🌵 🌵 🌵

SOMMAIRE

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises
2. Financement bancaire
3. Aides financières à l'investissement
4. Assurance agricole
5. Fiscalité agricole
6. Réglementation sanitaire
7. Procédures d'importation et d'exportation

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques
2. Aspects économiques et financiers
3. Aspects commerciaux

فهرس

ا. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات
2. التمويل البنكي
3. المساعدات المالية للاستثمار
4. التأمين الفلاحي
5. الضرائب في القطاع الفلاحي
6. قوانين السلامة الصحية
7. مساطر الاستيراد والتصدير

اا. بلورة المشروع

1. الجوانب التقنية
2. الجوانب الاقتصادية والمالية
3. الجوانب التسويقية



🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE l'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises

1.1 Choix de la forme juridique

Les principales formes juridiques pour la création de l'entreprise agricole au Maroc :

- **L'exploitation individuelle :** l'activité agricole est exercée par un exploitant seul ou avec les membres de sa famille sous forme d'une entreprise individuelle.
- **L'exploitation en société :** présente certains avantages par rapport à l'exploitation individuelle. Les types de sociétés les plus simples sont : la Société à Responsabilité Limitée (SARL), la Société en Nom Collectif (SNC) et la Société en Commandite Simple (SCS).
- **L'exploitation en coopérative.**

1.2 Etapes de création des entreprises

Société
1.Certificat négatif
2.Etablissement des statuts
3.Blocage des fonds
4.Dépôt des actes de création et formalités d'enregistrement
5.Immatriculation au registre du commerce
6.Inscription à la patente et Identifiant fiscal
7.Affiliation à la CNSS
8.Publications officielles

Coopérative
1.Validation de la dénomination auprès de l'Office de Développement de la Coopération
2.Etablissement des statuts
3.Souscription du capital et blocage des fonds
4.Dépôt du dossier de création auprès de l'autorité administrative locale
5.Immatriculation de la coopérative au registre des coopératives
6. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale de l'O.D.C.O
7. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale technique concernée

Les formalités de création des sociétés peuvent être accomplies auprès de l'un des centres régionaux d'investissement

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

أ. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات

1.1 اختيار الشكل القانوني

أهم الأشكال القانونية للمقاولات الفلاحية بالمغرب :

- **الاستغلال الفردي :** يمارس النشاط الفلاحي من قبل المستغل بمفرده أو مع أفراد أسرته في شكل مشروع فردي؛
- **استغلال عن طريق الشركة :** لها مزايا معينة عن الاستغلال الفردي. أبسط أنواع الشركات هي: الشركة ذات المسؤولية المحدودة (SARL) شركة التضامن (SNC) وشركة التوصية البسيطة (SCS)؛
- **استغلال في اطار تعاونية.**

1.2 مراحل تأسيس المقاولات

تعاونية	شركة
1.المصادقة على تسمية التعاونية من طرف مكتب تنمية التعاون	1. الشهادة السلبية
2. وضع النظام الاساسي	2. وضع النظام الاساسي
3. اكتاب راس المال وايداع المبلغ المحرر لدى مؤسسة بنكية	3. تجميد مبلغ رأس المال المدفوع
4. إيداع ملف التعاونية لدى السلطة الإدارية المحلية	4. إيداع شكليات الإنشاء والتسجيل
5. التسجيل بالسجل المحلي للتعاونيات	5. التسجيل في الضريبة المهنية والتعريف الضريبي
6. اشعارالمصالح الجهوية لمكتب تنمية التعاون بتسجيل التعاونية	6. التقييد في السجل التجاري
7. اشعار الإدارة التقنية المعنية بنشاط التعاونية	7. الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
	8. المنشورات الرسمية

يمكن استكمال إجراءات تأسيس الشركات في أحد المراكز الجهوية للاستثمار

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

2. Financement bancaire

Programme Intégré d'Appui et de Financement des Entreprises (INTELAKA)

- **Les conditions d'éligibilité à ce programme sont :**
 - Pour les entreprises en création : un chiffre d'affaires prévisionnel inférieur ou égal à 10 millions DH.
 - Pour les entreprises ayant leurs activités : un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions DH et être créées depuis 5 ans maximum. Sont dispensés de cette condition les exploitations agricoles qui peuvent être soit des créations nouvelles, soit des reconversions significatives de l'exploitation, soit des investissements innovants ou permettant une modernisation de l'activité.
 - Pour les entreprises exportatrices vers l'Afrique, un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions de DH sans condition d'ancienneté.
- **Crédits d'investissement et de fonctionnement « Intelak AI-Moustatmir AI Qarawi »**
Ils sont destinés aux projets et entreprises en zone rurale, toutes activités confondues à l'exclusion de la promotion immobilière et de la pêche hauturière.
 - **Montants de financement :** Le cumul des crédits d'investissement et d'exploitation peut atteindre jusqu'à 1,2 million de DH par bénéficiaire.
 - **Garanties :** Aucune garantie personnelle, Garanties liées au projet (local, matériel, fonds de commerce), Délégation d'assurance Décès Invalidité : Totale.
 - **Tarification :** Taux d'intérêt préférentiel de 1,75% HT, Frais de dossier gratuits, Prime d'assurance préférentielle de 0,1% HT.

أ. الإطار العام للاستثمار

2. التمويل البنكي

البرنامج المندمج لدعم وتمويل المقاولات (انطلاقة)

- **شروط الاستفادة من هذا البرنامج :**
 - بالنسبة للمقاولات قيد الإنشاء : رقم معاملات توقعي يساوي أو يقل عن 10 مليون درهم؛
 - بالنسبة للمقاولات القائمة : رقم معاملات أقل أو يعادل 10 مليون درهم وأُسست منذ خمس سنوات على الأكثر. يستثنى من هذا الشرط مستغلو الضيعات الفلاحية التي قد تكون حديثة الإنشاء، أو خضعت لتحويلات مهمة، أو على شكل استثمارات مبتكرة أو تخول تحديث النشاط ؛
 - بالنسبة للمقاولات المصدرة نحو إفريقيا : رقم معاملات أقل من أو يعادل 10 مليون درهم بدون أي شروط أقدمية ؛
- **فروض الاستثمار والتشغيل "انطلاق المستثمر القروي"**
مخصصة للمشاريع والمقاولات في المناطق القروية، باستثناء الإنعاش العقاري والصيد في أعالي البحار.
 - **مبلغ التمويل :** قد يصل المبلغ المتراكم لقروض الاستثمار والاستغلال إلى 1,2 مليون درهم لكل مستفيد.
 - **الضمانات :** بدون ضمان شخصي، ضمانات متعلقة بالمشروع (المحل، المعدات والأصل التجاري)، ولا تطلب أي ضمان شخصية من قبيل الكفالة على الخصوص، تفويض التأمين كلي في حالة الوفاة أو العجز.
 - **التسعيرة :** سعر الفائدة 1,75% دون احتساب الرسوم، رسوم الملف مجانية، قسط التأمين التفضيلي 0,1% دون احتساب الرسوم.



🌵 🌵 🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

▪ Prêt gratuit « Start-TPE »

Il s'agit d'un prêt qui vient en complément au crédit d'investissement et qui permet de financer le besoin en fonds de roulement de démarrage lié à l'investissement.

Il peut bénéficier une seule fois à l'entreprise qui a souscrit un crédit d'investissement Intelak Al Moustatmir Al Qarawi inférieur ou égal à 300.000 DH.

- **Montants de financement :** Le prêt gratuit peut atteindre 20% du montant du crédit d'investissement dans la limite de 50.000 DH, remboursable après 5 ans maximum sauf en cas d'ouverture d'une procédure de liquidation de l'entreprise.
- **Garanties :** Aucune garantie n'est exigée.
- **Tarification :** Taux d'intérêt de 0%, Frais de dossier gratuits.

▪ Offre du Groupe Crédit Agricole du Maroc :

- CAM Génération Green Jeunes ;
- CAM Génération Green Melkisation ;

🌵 🌵 🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

أ. الإطار العام للاستثمار

▪ قرض مجاني " لفائدة المقاولات الصغيرة جدا START-TPE "

قرض تكميلي يمنح إلى جانب القرض الاستثماري ويمكن من تمويل الحاجة إلى متطلبات رأس المال المتداول المرتبط بالاستثمار. يمكن أن تستفيد من هذا القرض المقاولات التي حصلت على قرض انطلاق المستثمر القروي بمبلغ أقل من أو يساوي 300.000 درهم، وذلك لمرة واحدة فقط.

- **مبلغ التمويل :** يمكن أن يصل القرض المجاني إلى 20% من مبلغ القرض الاستثماري في حدود 50.000 درهم، يتم تسديده بعد مدة أقصاها 5 سنوات ماعدا في حالة فتح مسطرة تصفية المقاولات.

- **الضمانات :** لا تشترط أية ضمانات.

- **التسعيرة :** سعر الفائدة 0%, رسوم الملف مجانية.

▪ عرض مجموعة القرض الفلاحي للمغرب :

- عرض الجيل الأخضر للشباب
- عرض الجيل الأخضر للتعليم

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

3. Aides financières à l'investissement

3.1 Subvention à l'investissement dans le cadre du régime universel

- **Analyses de laboratoire** : 50 % plafonné selon le type des analyses ;
- **Acquisition du matériel agricole** : 30 à 50 % plafonné selon le matériel ;
- **Projets collectifs d'irrigation localisée** : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
- **Projets individuels d'irrigation localisée** :
 - Pour les petits agriculteurs : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 5 Ha et inférieure ou égale à 20 Ha : taux de subvention de 75 % plafonné à 28.500 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 37.500 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha : taux de subvention de 60 % plafonné à 23.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 30.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau.
- **Amélioration foncière et collecte des eaux pluviales** : respectivement 30 % et 50 % plafonné à 7.000 DH/ha et 2.500 DH/ha ;
- **Unité de valorisation** :

Unité de conditionnement : 30 % plafonné à 4.000.000 Dh pour une capacité de production inférieure à 4 000 T/an, à 10.000.000 Dh pour une capacité de production de 4 000 T/an à moins de 10 000 T/an et à 15.000.000 Dh pour une capacité de production de 10 000 T/an et plus;

Unité de transformation : 20 % plafonné à 2.000.000 Dh

- **Exportation des cactus conditionnés dans un emballage hermétique d'un poids inférieur ou égal à 5 kg** : 2.000 Dh/T ;

أ. الإطار العام للاستثمار

3. المساعدات المالية للاستثمار

3.1 تحفيز الاستثمار في إطار النظام العام

- **التحليلات المخبرية** : 50% كحد أقصى حسب نوع التحليل ؛
 - **اقتناء المعدات الفلاحية** : من 30 على 50% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات ؛
 - **مشاريع السقي الموضعي المنجزة بصفة جماعية** : نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 50.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه ؛
 - **مشاريع السقي الموضعي المنجزة بصفة انفرادية** :
 - بالنسبة لصغار الفلاحين : نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 50.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه ؛
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 5 هكتارات وتقل عن أو تساوي 20 هكتار : نسبة الدعم 75% مع سقف إعانة محدد في 28.500 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 37.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه؛
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 20 هكتار : نسبة الدعم 60% مع سقف إعانة محدد في 23.000 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 30.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه.
 - **التحسينات العقارية وتجميع مياه الأمطار** : تواليا 30% و 50% مع سقف إعانة محدد تواليا في 7.000 درهم للهكتار و 2.500 درهم للهكتار ؛
 - **وحدة التثمين** :
- بناء وتجهيز وحدات التوضيب** : نسبة إعانة محددة في 30% من تكلفة الاقتناء، مع سقف إعانة محدد في 4.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تقل عن 4.000 طن في السنة و 10.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تساوي 4.000 طن في السنة أو تفوقها وتقل عن 10.000 طن في السنة و 15.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تساوي 10.000 طن في السنة أو تفوقها ؛
- بناء وتجهيز وحدات تثمين المنتجات عن طريق التحويل** : نسبة إعانة محددة في 20% من تكلفة الاقتناء، مع سقف إعانة محدد في 2.000.000 درهم.
- **إنعاش الصادرات** : 2.000 درهم لكل طن من التين الشوكي الموضب في حاويات يقل وزنها عن 5 كغ أو يعادله؛

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

▪ Exportation du cactus par voie aérienne :

1 DH/Kg pour les exportations réalisées sur l'Europe de l'Ouest, à l'exception de la Scandinavie, pour les périodes allant du 1er octobre au 30 novembre et du 1er mars au 30 juin ;

4,5 DH/Kg du 1er octobre au 30 septembre pour les exportations réalisées sur la Scandinavie, l'Amérique du nord, le Moyen Orient, le Japon, l'ex Union Soviétique et l'Europe de l'Est.

3.2 Subvention à l'investissement dans le cadre de l'agrégation agricole

▪ **Type de projet subventionné:** agrégation des cactus autour d'une unité de conditionnement et/ou de transformation avec un minimum d'agrégés de 20 ;

▪ Subvention forfaitaire :

- pour une superficie ≤ 5ha : 3.000 Dhs/ha ;
- pour une superficie >5 et ≤10ha : 2.000 Dhs/ha ;
- pour une superficie >10ha : 1.000 Dhs/ha ;

▪ **Acquisition du matériel agricole :** 40 à 60 % plafonnée selon le matériel ;

▪ Irrigation localisée :

- **Pour les agriculteurs exploitant une superficie inférieure ou égale à 20 Ha :** taux de subvention de 95% plafonnée à 36.100 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 47.500 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
- **Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha :** taux de subvention de 80% plafonnée à 30.600 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 40.000 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau.

أ. الإطار العام للاستثمار

▪ صادرات التين الشوكي عبر الجو :

1 درهم للكيلوغرام المصدر نحو أوروبا الغربية , باستثناء الدول الاسكندنافية , خلال الفترات الممتدة من 1 أكتوبر إلى 30 نوفمبر ومن 1 مارس إلى 30 يونيو؛

4,5 دراهم للكيلوغرام المصدر نحو الدول الإسكندنافية وأمريكا الشمالية والشرق الأوسط واليابان والاتحاد السوفياتي سابقا وأوروبا الشرقية, خلال الفترة الممتدة من فاتح أكتوبر إلى 30 شتنبر.

3.2 تحفيز الاستثمار في إطار التجميع الفلاحي

▪ **نوع المشروع المدعم:** مشروع التجميع حول وحدة للتوضيب و/أو للتحويل مع تجميع 20 فلاح مجمع كحد أدنى ؛

▪ الدعم الجزافي :

- بالنسبة لمساحة أقل من 5 هكتار : 3.000 درهم للهكتار ؛
- بالنسبة لمساحة بين 5 و 10 هكتار : 2.000 درهم للهكتار ؛
- بالنسبة لمساحة أكبر من 10 هكتار : 1.000 درهم للهكتار ؛

▪ **اقتناء المعدات الفلاحية :** من 40 الى 60% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات؛

▪ السقي الموضعي :

- **بالنسبة للفلاحين الذين تقل مساحة ضيعتهم أو تساوي 20 هكتار:** نسبة الدعم 95% مع سقف إعانة محدد في 36.100 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 47.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريح المجهزة بصهريج تخزين المياه؛
- **بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 20 هكتار:** نسبة الدعم 80% مع سقف إعانة محدد في 30.600 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 40.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريح المجهزة بصهريج تخزين المياه.

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

4. Assurance agricole

Assurance incendie :

- **Incendie véhicule et matériels agricoles** : couvre tous dommages causés par incendie aux tracteurs agricoles et toute machine automotrice servant aux travaux agricoles ;
- **Assurance incendie récolte** : Elle garantit les dommages causés par incendie aux récoltes des cultures sur pieds ou en meules.

Assurance multirisque agro-industrielle : couvre les unités agro-industrielles, contre les risques d'incendie, vol, dégâts des eaux et la responsabilité civile ;

Assurance responsabilité civile : garantit une protection contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, à raison des dommages corporels et matériels causés aux tiers par un accident résultant au niveau de l'exploitation ;

Assurance individuelle accidents agriculteur : garantit le paiement des indemnités aux assurés en cas de décès accidentel, de préjudices corporels, d'invalidités faisant suite à des accidents au cours de leurs vies professionnelle ou privée.

أ. الإطار العام للاستثمار

4. التأمين الفلاحي

التأمين على الحريق :

- التأمين على حريق المركبات الفلاحية : يغطي كل الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالجرارات الفلاحية وكل آلة ذاتية الحركة تستعمل في الأشغال الفلاحية؛
- التأمين على حريق المحصول : يضمن تغطية الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالمحاصيل القائمة أو المحاصيل المكومة.

التأمين متعدد المخاطر الصناعية : يوفر تأمين وحدات الصناعة الغذائية ضد أخطار الحريق والسرقة وأضرار الماء والمسؤولية المدنية ؛

المسؤولية المدنية عن المزرعة : يضمن الحماية ضد الآثار المالية للمسؤولية المدنية عن الأضرار البدنية والمادية التي تلحق بالأغيار نتيجة الحوادث المترتبة على مستوى المزرعة ؛

التأمين الفردي ضد الحوادث : يضمن سداد التعويضات في حالة الموت العرضي والإصابات الجسدية والعجز البدني الدائم الناجم عن الحوادث التي قد تحصل سواء في الحيات الشخصية أو المهنية للمؤمن.

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

5. Fiscalité agricole

5.1 Impôt sur le Revenu (I.R)

- **Définition** : impôt direct annuel et déclaratif qui porte sur tous les revenus des personnes physiques quelles que soient les activités qui les procurent ;
- **Champs d'application** : les revenus professionnels provenant des exploitations agricoles, les revenus salariaux, les profits fonciers et les profits de capitaux mobiliers ;
- **Taux d'imposition normal** : 0% pour les revenus annuels allant de 0 à 30.000 DH à 38% pour les revenus au-delà de 180.000 DH.

5.2 Impôt sur les Sociétés (I.S)

- **Définition** : impôt direct qui s'applique à toutes les sociétés et autres personnes morales assimilées, en raison de l'ensemble des bénéfices qu'ils réalisent ;
- **Champs d'application** : les sociétés quels que soient leur forme et leur objet ;
- **Taux d'imposition normal** : 10% pour un bénéfice net ≤ 300.000 DH, 17,5% pour un bénéfice net entre 300.001 et 1.000.000 DH et 31% pour un bénéfice net $\geq 1.000.000$ DH.

5.3 Taxe sur la valeur ajoutée (TVA)

- **Définition** : taxe indirect sur la consommation supportée par le consommateur final ;
- **Champs d'application** : s'applique aux opérations de nature industrielle et commerciale réalisées à l'intérieur du territoire national ;
- **Taux d'imposition normal** : 20% du chiffre d'affaires réalisé.

5.4 Taux d'imposition pour le secteur agricole :

- Exonération permanente de l'IR et de l'IS des petits exploitants agricoles qui réalisent un chiffre d'affaires inférieur à 5.000.000 DH ;
- Taux réduit de 20% de l'IR et 17,5% de l'IS pendant les 5 premiers exercices à compter du premier exercice de l'imposition ;
- Exonération de la TVA sur les ventes des produits de récolte, du matériel et intrants destinés à usage exclusivement agricole et de l'importation de produits et matériel agricole, animaux vivants de race purs, engrais et matériel végétal ;
- Taux réduit de 7%, 10% ou 14% de la TVA sur les ventes de certains produits spécifiques.

ا. الإطار العام للاستثمار

5. الضرائب على القطاع الفلاحي

1.5 الضريبة على الدخل

- **تعريف** : ضريبة مباشرة سنوية وتصريحية تتعلق بكل مداخيل الأشخاص الذاتيين بغض النظر عن الأنشطة التي توفرها؛
- **مجالات التطبيق** : الدخل المهني من الضيعات الفلاحية، الدخل من الأجور، الأرباح العقارية والأرباح من الرساميل المنقولة؛
- **معدل الضريبة العادي** : 0% بالنسبة للدخل السنوي الذي يتراوح من 0 إلى 30.000 درهم إلى 38% بالنسبة للدخل الذي يفوق 180.000 درهم.

2.5 الضريبة على الشركات

- **تعريف** : ضريبة مباشرة تطبق على جميع الشركات والأشخاص المعنويين المماثلين الآخرين وتهم جميع الأرباح التي يحققونها؛
- **مجالات التطبيق** : الشركات مهما كان شكلها والغرض منها؛
- **معدل الضريبة العادي** : 10% بالنسبة للأرباح الصافية التي تقل عن 300.000 درهم و 17,5% بالنسبة للأرباح الصافية التي تتراوح بين 300.001 و 1.000.000 درهم و 31% بالنسبة للأرباح الصافية التي تعادل أو تفوق 1.000.000 درهم.

3.5 الضريبة على القيمة المضافة

- **تعريف** : ضريبة غير مباشرة على الاستهلاك والتي يتحملها المستهلك النهائي؛
- **مجالات التطبيق** : تطبق على العمليات ذات الطبيعة الصناعية والتجارية التي تتم داخل التراب الوطني؛
- **معدل الضريبة العادي** : 20% من رقم المعاملات المحقق.

4.5 معدل الضريبة على القطاع الفلاحي

- إعفاء دائم من الضريبة عن الدخل والضريبة عن الشركات لصغار الفلاحين الذين يحققون رقم معاملات يقل عن 5.000.000 درهم؛
- معدل مخفض بنسبة 20% للضريبة عن الدخل و 17,5% للضريبة عن الشركات خلال السنوات 5 الأولى ابتداء من السنة الضريبية الأولى؛
- الإعفاء من الضريبة عن القيمة المضافة على مبيعات منتجات المحصول والمعدات والمدخلات المخصصة حصريا للاستخدام الفلاحي وعلى استيراد المنتجات والمعدات الفلاحية والحيوانات الحية من السلالة النقية والأسمدة والمستنبتات النباتية؛
- معدل مخفض بنسب 7% و 10% و 14% للضريبة على القيمة المضافة على مبيعات بعض المنتجات المحددة.

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

6. Réglementation sanitaire

L'Office National de Sécurité Sanitaire des Produits Alimentaires exerce les missions relatives à la protection de la santé du consommateur et à la préservation de la santé des animaux et des végétaux.

La loi n° 28-07 relative à la sécurité sanitaire des produits alimentaires régit les agréments et les autorisations, les bonnes pratiques sanitaires et la conformité des produits. La réglementation fixe les indications obligatoires au niveau de l'étiquetage et les modalités d'indication.

Des textes législatifs sont mis en vigueur afin de réglementer le commerce, la qualité, la sécurité sanitaire et les caractéristiques chimiques de certains produits alimentaires d'origine végétale.

7. Procédures d'importation et d'exportation

Pour exercer l'activité d'importation et d'exportation de marchandises, il faut l'obtention du statut d'Opérateur Economique (OE) qui nécessite l'accomplissement de certaines étapes importantes, à savoir l'abonnement au service du système «PORTNET» et l'insertion du N°RC sur la Base Automatisée de Douane en Réseau «BADR».

7.1 Procédures d'importation

- Etablissement du titre d'importation : il s'agit de l'«Engagement d'importation -E.I.» pour la marchandise libre à l'importation et la «Licence d'importation -L.I.» pour la marchandise soumise à une autorisation d'importation ;
- Dédouanement de la marchandise importée ;
- Enlèvement de la marchandise importée ;
- Formalités du paiement à l'import.

7.2 Procédures d'exportation

- Etablissement du titre d'exportation « Licence d'exportation -L.E » ;
- Formalité du contrôle technique à l'export avant l'expédition de la marchandise ;
- Circuit normal de dédouanement de la marchandise exportée ;
- Formalités d'embarquement de la marchandise exportée.

أ. الإطار العام للاستثمار

6. قوانين السلامة الصحية

يقوم المكتب الوطني للسلامة الصحية للمنتجات الغذائية بمهام تتعلق بحماية صحة المستهلك والحفاظ على صحة الحيوانية والنباتية.

ينظم القانون رقم 28-07 المتعلق بالسلامة الصحية للمنتجات الغذائية، التراخيص والممارسات الصحية الجيدة ومطابقة المنتجات. تحدد النصوص التنظيمية البيانات الإلزامية على مستوى ملصق المنتج وكذا شروط وضع هذه البيانات.

تهم النصوص التشريعية المعتمدة تنظيم التجارة والجودة والسلامة الصحية والخصائص الكيميائية لبعض المنتجات الغذائية من أصل نباتي.

7. مساطر الاستيراد والتصدير

لممارسة الأنشطة المتعلقة باستيراد وتصدير البضائع، يتوجب الحصول على صفة الفاعل الاقتصادي والتي تتطلب استكمال بعض الخطوات الهامة، وهي الاشتراك في خدمة نظام 'PORTNET' وإدخال رقم السجل التجاري في قاعدة البيانات الآلية للجمارك 'BADR'.

7.1 مساطر الاستيراد

- وضع رسم الاستيراد : يتعلق الأمر ب «إلتزام الاستيراد» بالنسبة للسلع الحرة و ب «رخصة الاستيراد» بالنسبة للبضائع الخاضعة لترخيص الاستيراد؛
- التعشير الجمركي للبضائع المستوردة؛
- شحن البضائع المستوردة؛
- إجراءات معاملات الدفع على الواردات.

7.2 مساطر التصدير

- وضع رسم التصدير «رخصة التصدير»؛
- إجراءات المراقبة التقنية على الصادرات قبل شحن البضائع؛
- القنوات العادية للتعشير الجمركي على البضائع المصدرة؛
- إجراءات شحن وإركاب البضائع المصدرة.

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques

1.1 Amont agricole

- Choix variétal et plantation : Au Maroc, dans la région de Tiznit on distingue entre trois cultivars: Achfri, Moussa et Aissa. La distinction entre ces cultivars est basée sur la forme et la qualité des fruits et sur la période de floraison et de la maturité des fruits.
- Les espacements varient de 0,5x2 m à 4x4 m, le plus utilisé dans la région de Tiznit est de 3x4 m ce qui donne une densité de 830 plants/ha. La forte densité (1.600 à 2.000 plants/ha) n'est recommandée que pour les zones qui sont relativement bien arrosées.
- Le rendement de la culture est de 20 à 30 T/ha ;
- Besoins en eau : Le figuier de Barbarie est un arbre très peu exigeant en eau. Il dispose de mécanismes physiologiques qui lui permettent d'optimiser l'utilisation de l'eau dans les conditions difficiles ;
- Fertilisation : Il n'y a pratiquement aucun apport d'éléments fertilisants pour le figuier de Barbarie en culture traditionnelle. Cependant, avec le gain d'intérêt que cette culture a connu pendant ces dernières années et l'importance des prix offerts au marché local, certains agriculteurs ont commencé à apporter du fumier à leurs plantations de figuier à raison de 1 à 5 kg par plant. Cela engendre une augmentation de 20 à 30% dans la productivité ;
- Traitement phytosanitaire : les principaux parasites du figuier de Barbarie sont la mouche méditerranéenne (Ceratitis capitata Wied), le Phytophthora spp, responsable de la pourriture des racines et la gale (Phyllosticta opuntiae), mais l'ennemie la plus redoutable est la cochenille, d'où la nécessité d'utiliser les nouvelles variétés résistantes, qui ont développées par l'INRA.

1.2 Aval agroindustriel

- Les techniques de valorisation les plus utilisés pour les fruits de cactus sont le conditionnement au frais, l'extraction d'huile de cactus et la préparation d'aliment de bétail. Le procédé de conditionnement passe par un certain nombre d'opérations à savoir : Pré triage, lavage, triage, calibrage et emballage.

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

II. بلورة المشروع

1. الجوانب التقنية

1.1 المستوى الفلاحي

- اختيار الأصناف والغرس : في المغرب, في منطقة تزنيث, هناك ثلاثة أصناف: أشفري وموسى وعيسى. يعتمد التمييز بين هذه الأصناف على شكل الثمار وجودتها وفترة الإزهار ونضج الثمار.
- تفاوت المسافات الزرع بين النباتات المغروسة من 0,52x متر إلى 4x4 متر, وأكثرها استخدامًا في منطقة تزنيث هو 34x متر مما يعطي كثافة 830 شتلة/ هكتار. ينصح باستخدام الكثافة العالية (1.600-2.000 شتلة/ هكتار) فقط في المناطق السقوية أو التي تعرف تساقطات مهمة.
- يتراوح محصول الصبار ما بين 20 و 30 طن / هكتار.
- الاحتياجات المائية : تعتبر المتطلبات المياه منخفضة بالنسبة للتين الشوكي ويتميز بخصائص فيزيولوجية تمكنه من حسن استخدام المياه في ظل الظروف الصعبة؛
- التسميد : يمكن الحصول على إنتاج التين الشوكي بدون زيادة أي أسمدة. ومع ذلك, مع تصاعد الاهتمام بزراعة التين الشوكي في السنوات الأخيرة وأهمية الأسعار على مستوى السوق المحلي, بدأ بعض المزارعين في إضافة السماد الطبيعي إلى مزارع التين بمعدل 1 إلى 5 كلغ لكل شتلة, مما مكن من تسجيل زيادة في الإنتاجية بنسبة 20-30% ;
- وقاية النباتات : الآفات الرئيسية للتين الشوكي هي ذبابة البحر الأبيض المتوسط, التي تسبب تعفن الجذور وتبقى الحشرة القرمزية الأفة الأكثر شراسة على إنتاج التين الشوكي ويمكن تجنبها باستخدام الأصناف الجديدة المقاومة لها والتي تم تطويرها من طرف المعهد الوطني للبحث الزراعي.

1.2 مستوى الصناعة الغذائية

- تقنيات التثمين الأكثر استخدامًا لثمار الصبار هي التوضيب واستخراج زيت الصبار وإعداد العلف.
- تتضمن عملية التوضيب عددًا من العمليات, أهمها : الفرز المسبق والغسل والفرز والمعايرة والتعبئة والتغليف.

🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

II. CONCEPTION DU PROJET

2. Aspects économiques et financiers

2.1 Mise en place de 10 ha de cactus en Bour

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Aménagements et bâtiments	70 000
Installation de la culture	100 000
Matériel et outillage	30 000
Total investissement	200 000
Fonds de roulement (3 ans)	100 000
Coût Total (Dh)	300 000

2.2 Mise en place de 5 ha de cactus en irrigué

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Aménagements et bâtiments	80 000
Aménagement hydroagricole	300 000
Installation de la culture	80 000
Matériel et outillage	60 000
Total investissement	520 000
Fonds de roulement (3 ans)	90 000
Coût Total (Dh)	610 000

Compte d’exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	150 000
Marge brute (DH)	110 000
Résultat net (DH)	77 000
TRI	16%
DRCI	6ème année

Compte d’exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	180 000
Marge brute (DH)	150 000
Résultat net (DH)	100 000
TRI	18%
DRCI	5ème année

II. بلورة المشروع

2. الجوانب الاقتصادية والمالية

2. 1 غرس 10 هكتارات من أشجار التين الشوكي في البور

الاستثمار :

المكونات	التكلفة (الدرهم)
التهئية والبنيات	70 000
إحداث أغراس التين الشوكي	100 000
الآليات والمعدات	30 000
الاستثمار الاجمالي	200 000
اعتمادات التدوير (3 سنوات)	100 000
التكلفة الاجمالية (الدرهم)	300 000

2. 2 غرس 5 هكتارات من التين الشوكي في السقي

الاستثمار :

المكونات	التكلفة (الدرهم)
التهئية والبنيات	80 000
التهئية الميدرو فلاحية	300 000
إحداث أغراس التين الشوكي	80 000
الآليات والمعدات	60 000
الاستثمار الاجمالي	520 000
اعتمادات التدوير (3 سنوات)	90 000
التكلفة الاجمالية (الدرهم)	610 000

حساب الاستغلال :

التعيين	القيمة
مداخل الاستغلال (الدرهم)	150 000
هامش الخام (الدرهم)	110 000
الناتج الصافي (الدرهم)	77 000
معدل العائد الداخلي	16%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة السادسة

حساب الاستغلال :

التعيين	القيمة
مداخل الاستغلال (الدرهم)	180 000
هامش الخام (الدرهم)	150 000
الناتج الصافي (الدرهم)	100 000
معدل العائد الداخلي	18%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الخامسة

🌵 🌵 🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

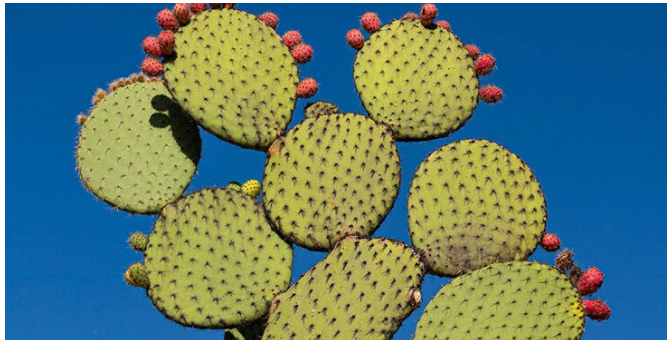
2.2 Mise en place d’une unité de conditionnement de 1000T/an

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Etudes et plans	80 000
Aménagements de base	120 000
Construction de l’unité	900 000
Equipement de l’unité	600 000
Coût Total (Dh)	1 700 000

Compte d’exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d’exploitation (Dh)	4 000 000
Marge brute (DH)	2 000 000
Résultat net (DH)	1 100 000
TRI	21%
DRCI	5ème année



حساب الاستغلال :

التعيين	القيمة
مداخل الاستغلال (الدرهم)	4 000 000
الهامش الخام (الدرهم)	2 000 000
الناتج الصافي (الدرهم)	1 100 000
معدل العائد الداخلي	21%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الخامسة



🌵 🌵 🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

2. 3 إنشاء وحدة لتوضيب التين الشوكي بسعة 1000 طن في السنة

الاستثمار :

المكونات	التكلفة (الدرهم)
الدراسات والتصاميم	80 000
التهيئة والمرافق الأساسية	120 000
بناء الوحدة	900 000
تجهيز الوحدة	600 000
التكلفة الاجمالية (الدرهم)	1 700 000



🌵🌵🌵 INVESTIR DANS LA FILIÈRE CACTUS

🌵🌵🌵 الاستثمار في سلسلة التين الشوكي

II. CONCEPTION DU PROJET

3. Aspects commerciaux

3.1 Bassins de production

Les principaux bassins de production de cactus au Maroc : Guelmim Oued Noun, Marrakech Safi, Souss Massa et Béni Mellal Khénifra.

3.2 Circuits de commercialisation

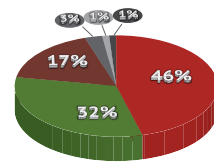
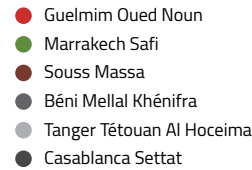
Marché local :

Les besoins en cactus sur le marché marocain sont assurés par la production nationale.

Marché d'exportation :

- Volume exporté : En 2014, les exportations nationales de figues de barbarie se sont chiffrées à environ 48 tonnes ;
- Les principaux pays importateurs des figues de barbarie marocaines : Italie ;
- Les principaux pays importateurs de l'huile de cactus : Canada, Espagne et Japon.

Répartition de la production de cactus par région



II. بلورة المشروع

3. الجوانب التسويقية

3.1 أحواض الانتاج

أهم أحواض إنتاج التين الشوكي بالمغرب : كلميم واد نون, مراكش أسفي, سوس ماسة وبني ملال خنيفرة.

3.2 قنوات التسويق

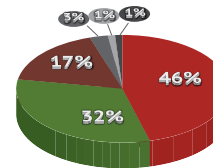
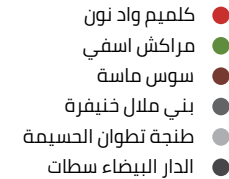
السوق الداخلي :

يتم تلبية احتياجات التين الشوكي في السوق المغربية من خلال الإنتاج الوطني.

سوق التصدير :

- حجم الصادرات : في عام 2014, بلغت الصادرات الوطنية من التين الشوكي حوالي 48 طنًا؛
- أهم الدول الموردة للتين الشوكي المغربي : إيطاليا؛
- أهم الدول الموردة لزيت التين الشوكي المغربي : كندا, اسبانيا, اليابان.

توزيع انتاج التين الشوكي حسب الجهات





وكالة التنمية الفلاحية
+oOlgOoX+ l +XCZ +oHlloX+
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+oXlA8X+ l lICoYOCe
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+oCelleO+ l +HlloX+ A +XC+ +oHlloX+ A +XCZ +oXOH A lloC4 A +oX4l
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب في سلسلة التين الشوكي

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLAS DANS LA FILIÈRE CACTUS

