



وكالة التنمية الفلاحية
+٢٠٣٨٥٥٤٧ | +٩٦٣٤٥٨٧
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+٢٠٣٨٤١١٢٥٤٥٤٦
Royauté du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+٢٠٣٨٥١١٢٥٨٧ | +٩٦٣٤٥٤٦٥٤٦
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب في سلسلة نخيل التمر

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLE DANS LA FILIÈRE PALMIER DATIER





INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

SOMMAIRE

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises
2. Financement bancaire
3. Aides financières à l'investissement
4. Assurance agricole
5. Fiscalité agricole
6. Réglementation sanitaire
7. Procédures d'importation et d'exportation

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques
2. Aspects économiques et financiers
3. Aspects commerciaux



فهرس

أ. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات
2. التمويل البنكي
3. المساعدات المالية للاستثمار
4. التأمين الفلاحي
5. الفرائض في القطاع الفلاحي
6. قوانين السلامة الصدية
7. مساطر الاستيراد والتصدير

ب. بلوغ المشروع

1. الجوانب التقنية
2. الجوانب الاقتصادية والمالية
3. الجوانب التسويقية

الاستثمار في سلسلة نخيل التمر



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises

1.1 Choix de la forme juridique

Les principales formes juridiques pour la création de l'entreprise agricole au Maroc :

- **L'exploitation individuelle** : l'activité agricole est exercée par un exploitant seul ou avec les membres de sa famille sous forme d'une entreprise individuelle.
- **L'exploitation en société** : présente certains avantages par rapport à l'exploitation individuelle. Les types de sociétés les plus simples sont : la Société à Responsabilité Limitée (SARL), la Société en Nom Collectif (SNC) et la Société en Commandite Simple (SCS).
- **L'exploitation en coopérative.**

1.2 Etapes de création des entreprises

Société
1.Certificat négatif
2.Etablissement des statuts
3.Blocage des fonds
4.Dépôt des actes de création et formalités d'enregistrement
5.Immatriculation au registre du commerce
6.Inscription à la patente et Identifiant fiscal
7.Affiliation à la CNSS
8.Publications officielles

Coopérative
1.Validation de la dénomination auprès de l'Office de Développement de la Coopération
2.Etablissement des statuts
3.Souscription du capital et blocage des fonds
4.Dépôt du dossier de création auprès de l'autorité administrative locale
5.Immatriculation de la coopérative au registre des coopératives
6. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale de l'O.D.C.O
7. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale technique concernée

Les formalités de création des sociétés peuvent être accomplies auprès de l'un des centres régionaux d'investissement



الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

أ. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات

1.1 اختيار الشكل القانوني

أهم الأشكال القانونية للمقاولات الفلاحية بالمغرب :

- **الاستغلال الفردي** : يمارس النشاط الفلاحي من قبل المستغل بمفرده أو مع أفراد أسرته في شكل مشروع فردي;

استغلال عن طريق الشركة : لها مزايا معينة عن الاستغلال الفردي. أنسط أنواع الشركات هي: الشركة ذات المسؤلية المحدودة (SARL) شركة التضامن (SNC) وشركة التوصية البسيطة (SCS):

- **استغلال في إطار تعاونية.**

2. مرادل تأسيس المقاولات

تعاونية

- 1.المصادقة على تسمية التعاونية من طرف مكتب تنمية التعاون
2. وضع النظام الأساسي
3. تجديد مبلغ رأس المال المدفوع
4. إيداع شكليات الإنشاء والتسجيل
5. التسجيل في الضريبة المهنية والتعرف الضريبي
6. التسجيل في السجل التجاري
7. الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
8. المنشورات الرسمية

يمكن استكمال إجراءات تأسيس الشركات في أحد المراكز الجهوية للاستثمار



 INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

2. Financement bancaire

Programme Intégré d'Appui et de Financement des Entreprises (INTELAKA)

- **Les conditions d'éligibilité à ce programme sont :**
 - Pour les entreprises en création : un chiffre d'affaires prévisionnel inférieur ou égal à 10 millions DH.
 - Pour les entreprises ayant leurs activités : un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions DH et être créées depuis 5 ans maximum. Sont dispensés de cette condition les exploitations agricoles qui peuvent être soit des créations nouvelles, soit des reconversions significatives de l'exploitation, soit des investissements innovants ou permettant une modernisation de l'activité.

■ Crédits d'investissement et de fonctionnement « Intelak Al-Moustatmir Al Qarawi »

Ils sont destinés aux projets et entreprises en zone rurale, toutes activités confondues à l'exclusion de la promotion immobilière et de la pêche hauturière.

- **Montants de financement** : Le cumul des crédits d'investissement et d'exploitation peut atteindre jusqu'à 1,2 million de DH par bénéficiaire.
 - **Garanties** : Aucune garantie personnelle, Garanties liées au projet (local, matériel, fonds de commerce) Délégation d'assurance Décès Invalidité : Totale.
 - **Tarification** : Taux d'intérêt préférentiel de 1.75% HT. Frais de dossier gratuits. Prime d'assurance préférentielle de 0.1% HT.

الاستثمار في سلسلة نخيل التم

أ. الإطار العام للاستثمار

البرنامج المندمج لدعم وتمويل المقاولات (انطلاقة)

- **شروط الاستفادة من هذا البرنامج :**
 - بالنسبة للمقاولات قيد الإنشاء : رقم معاملات توقيع يساوي أو يقل عن 10 مليون درهم;
 - بالنسبة للمقاولات القائمة : رقم معاملات أقل أو يعادل 10 مليون درهم وأسست منذ خمس سنوات على الأكثـر. ستثنى من هذا الشرط مـستغلوـ الضياعـات الفلاحـية التي قد تكون حـديثـة الإنشـاء، أو خـضـعت لـتحـوـيلـات مـهـمـةـ، أو عـلـىـ شـكـلـ اـسـتـثـمارـاتـ مـبـكـرـةـ أو تـنـوـلـ
 - تـحـديثـ النـشـاطـ؛
 - بالنسبة للمقاولات المصدرة نحو إفريقيا : رقم معاملات أقل من أو يعادل 10 مليون درهم بدون أي شروط أقدمية؛
 - **قروض الاستثمار والتشغيل "انطلاق المستثمر القروري"**
 - مـخـصـصـةـ لـلـمـشـارـيعـ وـالـمـقاـولـاتـ فـيـ الـمـنـاطـقـ الـقـرـوـيـةـ، باـسـتـثـنـاءـ الـإـنـعاـشـ الـعـقـارـيـ وـالـصـيـدـ فـيـ أـعـالـيـ الـبـهـارـ.
 - **مـبـلـغـ التـعـوـيلـ :** قد يصل المـبـلـغـ المـتـراـكمـ لـقـرـوـضـ الـاسـتـثـمارـ وـالـاسـتـغـالـ إلىـ 1,2ـ مـلـيـونـ درـهـمـ لـكـلـ مـسـتـفـيدـ.
 - **الـضـمـانـاتـ :** بدون ضـمـانـ شخصـيـ، ضـمـانـاتـ مـتـعلـقةـ بـالـمـشـرـوعـ (المـحلـ، المـعـدـاتـ وـالـأـصـلـ التجـارـيـ)، ولا تـطـلـبـ أيـ ضـمـانـةـ شـخـصـيةـ منـ قـبـيلـ
 - **الـكـفـالـةـ عـلـىـ الـخـصـوصـ، تـفـوـيـضـ التـأـمـينـ كـلـيـ فـيـ حـالـةـ الـوفـاةـ أوـ الـعـجـزـ.**
 - **التـسـعـيرـةـ :** سـعـرـ الفـائـدـ 1,75% دون احتساب الرـسـومـ، رسـومـ المـلـفـ مـحـانـيـةـ، قـسـطـ التـأـمـينـ التـفـضـيـلـ 0,1% دون احتساب الرـسـومـ.



✳️✳️✳️ INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

▪ Prêt gratuit « Start-TPE »

Il s'agit d'un prêt qui vient en complément au crédit d'investissement et qui permet de financer le besoin en fonds de roulement de démarrage lié à l'investissement.

Il peut bénéficier une seule fois à l'entreprise qui a souscrit un crédit d'investissement Intelak Al Moustamir Al Qarawi inférieur ou égal à 300.000 DH.

– **Montants de financement :** Le prêt gratuit peut atteindre 20% du montant du crédit d'investissement dans la limite de 50.000 DH, remboursable après 5 ans maximum sauf en cas d'ouverture d'une procédure de liquidation de l'entreprise.

– **Garanties :** Aucune garantie n'est exigée.

– **Tarification :** Taux d'intérêt de 0%, Frais de dossier gratuits.

▪ Offre du Groupe Crédit Agricole du Maroc :

– CAM Génération Green Jeunes ;

– CAM Génération Green Melkisation ;



✳️✳️✳️ الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

ا. الإطار العام للاستثمار

▪ قرض مجاني " لفائدة المقاولات الصغيرة جدا " START-TPE

قرض تكميلي يمكّن من تمويل الحاجة إلى متطلبات رأس المال المتداول المرتبط بالاستثمار. يمكن أن تستفيد من هذا القرض المقاولة التي حصلت على قرض انطلاق المستثمر القروي بمبلغ أقل من أو يساوي 300.000 درهم، وذلك لمرة واحدة فقط.

– **مبلغ التمويل :** يمكن أن يصل القرض المجاني إلى 20% من مبلغ القرض الاستثماري في حدود 50.000 درهم، يتم تسديده بعد مدة أقصاها 5 سنوات ماعدا في حالة فتح مساطرة تصفيية المقاولة.

– **الضمانات :** لا تشترط أية ضمانات.

– **التسعيرة :** سعر الفائدة 0%، رسوم الملف مجانية.

▪ عرض مجموعة القرض الفلاحي للمغرب :

– عرض الجيل الأخضر للشباب

– عرض الجيل الأخضر للتمليك



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

3. Aides financières à l'investissement

3.1 Subvention à l'investissement dans le cadre du régime universel

- **Acquisition du matériel agricole :** 30 à 50 % plafonné selon le matériel ;
- **Création de nouvelles plantations de palmiers-dattiers :** Plantations réalisées pour la densification et la réhabilitation des palmeraies la subvention est de 100% du prix d'acquisition des plants, concernant les plantations réalisées pour l'extension des palmeraies (densité minimale : 100 plants/ha) la subvention est de 70% du prix d'acquisition des plants avec un plafond de 35.000 DH/ha ;
- **Projets collectifs d'irrigation localisée :** taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
- **Projets individuels d'irrigation localisée :**
 - Pour les petits agriculteurs : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 5 Ha et inférieure ou égale à 20 Ha : taux de subvention de 75 % plafonné à 28.500 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 37.500 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha : taux de subvention de 60 % plafonné à 23.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 30.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau.
- **Amélioration foncière et collecte des eaux pluviales :** respectivement 30% et 50% plafonné à 7.000 Dh/ha et 2.500 Dh/ha ;
- **Construction et équipement d'unité de stockage frigorifique des dattes :** 25% plafonné à 800.000 dirhams ;
- **Promotion des exportations :** une subvention de 2.000DH/T sur les dattes sèches et/ou déshydratées conditionnées dans un emballage d'un poids inférieur ou égal à 5 kg.



الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

أ. الإطار العام للاستثمار

3. المساعدات المالية للاستثمار

1.3 تحفيز الاستثمار في إطار النظام العام

- **اقتناء المعدات الفلاحية :** من 30 غلى 50% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات:
- **غرس النخل :** إحداث بساتين جديدة من أجل تكيف وإعادة تأهيل واحات النخيل : 100% من مبلغ اقتناة الأغراض، فيما يخص إحداث بساتين جديدة من أجل توسيع واحات النخيل (كثافة لا تقل عن 100 نخلة/hecたar) 70% من مبلغ اقتناة الأغراض مع سقف الاعانة محدد في 35.000 درهماً للhecたar؛
- **مشاريع السقي الموضوعي المنجزة بصفة جماعية :** نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للhecたar بدون صهريج تخزين المياه و 50.000 درهم للhecたar بالنسبة للمشاريع الموجهة لتخزين المياه؛
- **مشاريع السقي الموضوعي المنجزة بصفة افرادية :**
 - بالنسبة لصغار الفلاحين: نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للhecたar بدون صهريج تخزين المياه و 50.000 درهم للhecたar بالنسبة للمشاريع الموجهة بصفة افرادية؛
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 5 هكتارات وتقل عن أو تساوي 20 هكتاراً: نسبة الدعم 75% مع سقف إعانة محدد في 28.500 درهم للhecたar بدون صهريج تخزين المياه و 37.500 درهم للhecたar بالنسبة للمشاريع الموجهة بصفة افرادية؛
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 20 هكتاراً: نسبة الدعم 60% مع سقف إعانة محدد في 23.000 درهم للhecたar بدون صهريج تخزين المياه و 30.000 درهم للhecたar بالنسبة للمشاريع الموجهة بصفة افرادية.
- **التحسينات العقارية وتجهيز مياه الأمطار :** تواليها 30% و 50% مع سقف إعانة محدد تواليها في 7.000 درهم للhecたar و 2.500 درهم للhecたar؛
- **وحدة التثمين :** بناء وتجهيز وحدات تخزين التمور بالتبrierد، 25% مع سقف الاعانة محدد في 800.000 درهم؛
- **تشجيع التصدير :** التمور المجمففة موضوعة في حاويات يقل وزنها عن خمس كيلو أو يعادله قيمة الاعانة تصل إلى 2.000 درهم للطن.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

3.2 Subvention à l'investissement dans le cadre de l'agrégation agricole

- **Type de projet subventionné :** agrégation autour d'une unité d'entreposage frigorifique et/ou de conditionnement et/ou de transformation avec un minimum d'agréés de 40 ;
- **Subvention forfaitaire :**
 - pour une superficie ≤ 2ha : 4.500 Dhs/ha ou 4.500 Dhs/80 pieds ;
 - pour une superficie > 2 et ≤ 5ha : 3.000 Dhs/ha ou 3.000 Dhs/80 pieds ;
 - pour une superficie >5ha : 1.500 Dhs/ha ou 1.500 Dhs/80 pieds ;
- **Acquisition du matériel agricole :** 40 à 60 % plafonnée selon le matériel ;
- **Irrigation localisée :**
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie inférieure ou égale à 20 Ha : taux de subvention de 95% plafonnée à 36.100 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 47.500 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha : taux de subvention de 80% plafonnée à 30.600 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 40.000 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau.



الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

أ. الإطار العام للاستثمار

2.3 تحفيز الاستثمار في إطار التجمع الفلاحي

- **نوع المشروع المدعى :** مشروع التجميع دول وحدة للتوضيب و/أو للتدوير و/أو التبريد مع تجميع 40 فلاح مجموع كحد أدنى :
- **الدعم الجزاوي :**
 - بالنسبة لمساحة أقل من 2 هكتار : 4.500 درهم للهكتار أو 4.500 درهم/80 نخلة ;
 - بالنسبة لمساحة بين 2 و 5 هكتار : 3.000 درهم للهكتار أو 3.000 درهم/80 نخلة ;
 - بالنسبة لمساحة أكبر من 5 هكتار : 1.500 درهم للهكتار أو 1.500 درهم/80 نخلة ;
- **اقتناء المعدات الفلاحية :** من 40 إلى 60% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات :
- **السقي الموضعي :**
 - بالنسبة للفلاحين الذين تقل مساحة ضياعهم أو تساوي 20 هكتار: نسبة الدعم 95% مع سقف إعانة محددة في 36.100 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 47.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه;
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضياعهم عن 20 هكتار: نسبة الدعم 80% مع سقف إعانة محددة في 30.600 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 40.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه.



✿✿✿ INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

4. Assurance agricole

Assurance incendie :

- Incendie véhicules et matériels agricoles :** couvre tous dommages causés par incendie aux tracteurs agricoles et toute machine automotrice servant aux travaux agricoles ;
- Assurance incendie récolte :** Elle garantit les dommages causés par incendie aux récoltes des cultures sur pieds ou en meules.
- Assurance multirisque agro-industrielle :** couvre les unités agro-industrielles, contre les risques d'incendie, vol, dégâts des eaux et la responsabilité civile.
- Assurance responsabilité civile :** garantit une protection contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, à raison des dommages corporels et matériels causés aux tiers par un accident résultant au niveau de l'exploitation.
- Assurance individuelle accidents agriculteur :** garantit le paiement des indemnités aux assurés en cas de décès accidentel, de préjudices corporels, d'invalidités faisant suite à des accidents au cours de leurs vies professionnelle ou privée.



✿✿✿ الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

أ. الإطار العام للاستثمار

4. التأمين الفلاحي

التأمين على الحريق :

- التأمين على حريق المركبات الفلاحية :** يغطي كل الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالجرارات الفلاحية وكل آلية ذاتية الحركة تستعمل في الأشغال الفلاحية.
- التأمين على حريق المحصول :** يضمن تغطية الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالمحاصيل القائمة أو المحاصيل المكوومة.
- التأمين متعدد المخاطر الصناعية :** يوفر تأمين وحدات الصناعة الغذائية ضد أخطار الحريق والسرقة وأضرار الماء والمسؤولية المدنية.
- المسؤولية المدنية عن المزععة :** يضمن الحماية ضد الآثار المالية للمسؤولية المدنية عن الأضرار البدنية والمالية التي تلحق بالآغيراء نتيجة الدوادث المفتربة على مستوى المزرعة.
- التأمين الفردي ضد الدوادث :** يضمن سداد التعويضات في حالة الموت العرضي والإصابات الجسدية والعجز البدني الدائم الناجم عن الدوادث التي قد تدخل سواء في الديان الشخصية أو المهنية للمؤمن.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

5. Fiscalité agricole

5.1 Impôt sur le Revenu (I.R)

- Définition :** impôt direct annuel et déclaratif qui porte sur tous les revenus des personnes physiques quelles que soient les activités qui les procurent ;
- Champs d'application :** les revenus professionnels provenant des exploitations agricoles, les revenus salariaux, les profits fonciers et les profits de capitaux mobiliers ;
- Taux d'imposition normal :** 0% pour les revenus annuels allant de 0 à 30.000 DH à 38% pour les revenus au-delà de 180.000 DH.

5.2 Impôt sur les Sociétés (I.S)

- Définition :** impôt direct qui s'applique à toutes les sociétés et autres personnes morales assimilées, en raison de l'ensemble des bénéfices qu'ils réalisent ;
- Champs d'application :** les sociétés quels que soient leur forme et leur objet ;
- Taux d'imposition normal :** 10% pour un bénéfice net ≤300.000 DH, 17,5% pour un bénéfice net entre 300.001 et 1.000.000 DH et 31% pour un bénéfice net ≥1.000.000 DH.

5.3 Taxe sur la valeur ajoutée (TVA)

- Définition :** taxe indirect sur la consommation supportée par le consommateur final ;
- Champs d'application :** s'applique aux opérations de nature industrielle et commerciale réalisées à l'intérieur du territoire national ;
- Taux d'imposition normal :** 20% du chiffre d'affaires réalisé.

5.4 Taux d'imposition pour le secteur agricole :

- Exonération permanente de l'IR et de l'IS des petits exploitants agricoles qui réalisent un chiffre d'affaires inférieur à 5.000.000 DH ;
- Taux réduit de 20% de l'IR et 17,5% de l'IS pendant les 5 premiers exercices à compter du premier exercice de l'imposition ;
- Exonération de la TVA sur les ventes des produits de récolte, du matériel et intrants destinés à usage exclusivement agricole et de l'importation de produits et matériel agricole, animaux vivants de race purs, engrains et matériel végétal ;
- Taux réduit de 7%, 10% ou 14% de la TVA sur les ventes de certains produits spécifiques.



الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

ا. الإطار العام للاستثمار

5. الضرائب على القطاع الفلاحي

1.5 الضريبة على الدخل

- تعريف :** ضريبة مباشرة سنوية وتصريحية تتعلق بكل مداخيل الأشخاص الذاتيين بغض النظر عن الأنشطة التي توفرها ;
- مجالات التطبيق :** الدخل المهني من الضرائب الفلاحية، الدخل من الأجور، الأرباح العقارية والأرباح من الرساميل المنقولة ;
- معدل الضريبة العادي :** 0% بالنسبة للدخل السنوي الذي يتراوح من 0 إلى 30.000 درهم إلى 38% بالنسبة للدخل الذي يفوق 180.000 درهم.

2.5 الضريبة على الشركات

- تعريف :** ضريبة مباشرة تطبق على جميع الشركات والأشخاص المعنوبين المماثلين الآخرين وتهتم جميع الأرباح التي يحققونها ;
- مجالات التطبيق :** الشركات مهما كان شكلها وأغراض منها ;
- معدل الضريبة العادي :** 10% بالنسبة للأرباح الصافية التي تقل عن 300.000 درهم و 17,5% بالنسبة للأرباح الصافية التي تتراوح بين 300.001 و 1.000.000 درهم و 31% بالنسبة للأرباح الصافية التي تعادل أو تفوق 1.000.000 درهم.

3.5 الضريبة على القيمة المضافة

- تعريف :** ضريبة غير مباشرة على الاستهلاك والتي يتحملها المستهلك النهائي ;
- مجالات التطبيق :** تطبق على العمليات ذات الطبيعة الصناعية والتجارية التي تتم داخل التراب الوطني ;
- معدل الضريبة العادي :** 20% من رقم المعاملات المدقة.

4.5 معدل الضريبة على القطاع الفلاحي

- إعفاء دائم من الضريبة عن الدخل والضريبة عن الشركات لصغار الفلاحين الذين يحققون رقم معاملات يقل عن 5.000.000 درهم ;**
- معدل مخفض بنسبة 20% للضريبة عن الدخل و 17,5% للضريبة عن الشركات خلال السنوات 5 الأولى ابتداء من السنة الضريبية الأولى ;**
- الإعفاء من الضريبة عن القيمة المضافة على مبيعات منتجات المحصول والمعدات والمنتجات المتخصصة دعمياً لاستخدام الفلاحي وعلى استيراد المنتجات والمعدات الفلاحية والحيوانات الحية من السلالة النقيبة والأسمدة والمستنبطات النباتية ;**
- معدل مخفض بنسبة 7% و 10% و 14% للضريبة على القيمة المضافة على مبيعات بعض المنتجات المحددة .**



✿✿✿ INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

6. Réglementation sanitaire

L'Office National de Sécurité Sanitaire des Produits Alimentaires exerce les missions relatives à la protection de la santé du consommateur et à la préservation de la santé des animaux et des végétaux.

La loi n° 28-07 relative à la sécurité sanitaire des produits alimentaires régit les agréments et les autorisations, les bonnes pratiques sanitaires et la conformité des produits. La réglementation fixe les indications obligatoires au niveau de l'étiquetage et les modalités d'indication.

Des textes législatifs sont mis en vigueur afin de réglementer le commerce, la qualité, la sécurité sanitaire et les caractéristiques chimiques de certains produits alimentaires d'origine végétale.

7. Procédures d'importation et d'exportation

Pour exercer l'activité d'importation et d'exportation de marchandises, il faut l'obtention du statut d'Opérateur Economique (OE) qui nécessite l'accomplissement de certaines étapes importantes, à savoir l'abonnement au service du système «PORTNET» et l'insertion du N°RC sur la Base Automatisée de Douane en Réseau «BADR».

7.1 Procédures d'importation

- Etablissement du titre d'importation : il s'agit de l'«Engagement d'importation -E.I» pour la marchandise libre à l'importation et la «Licence d'importation -L.I» pour la marchandise soumise à une autorisation d'importation ;
- Dédouanement de la marchandise importée ;
- Enlèvement de la marchandise importée ;
- Formalités du paiement à l'import.

7.2 Procédures d'exportation

- Etablissement du titre d'exportation « Licence d'exportation -L.E » ;
- Formalité du contrôle technique à l'export avant l'expédition de la marchandise ;
- Circuit normal de dédouanement de la marchandise exportée ;
- Formalités d'embarquement de la marchandise exportée.



✿✿✿ الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

ا. الإطار العام للاستثمار

6. قوانين السلامة الصحية

يقوم المكتب الوطني للسلامة الصحية للم المنتجات الغذائية بمهام تتعلق بحماية صحة المستهلك والحفاظ على صحة البيوانية والنباتية. ينظم القانون رقم 28-07 المتعلق بالسلامة الصحية للم المنتجات الغذائية، التراخيص والمعارض الصحية الجديدة ومطابقة المنتجات. تحدد النصوص التنظيمية البيانات الإلزامية على مستوى ملصق المنتوج وكذا شروط وضع هذه البيانات. تهم النصوص التشريعية المعتمدة تنظيم التجارة والجودة والسلامة الصحية والخصائص الكيميائية لبعض المنتجات الغذائية من أصل نباتي.

7. مساطر الاستيراد والتصدير

لعمارة الأنشطة المتعلقة باستيراد وتصدير البضايع يتوجب الحصول على صفة الفاعل الاقتصادي والتي تتطلب استكمال بعض الخطوات الهامة، وهي الاشتراك في خدمة نظام 'PORTNET' وإدخال رقم السجل التجاري في قاعدة البيانات الآلية للجمارك 'BADR'.

1.7 مساطر الاستيراد

وضع رسم الاستيراد: يتعلق الأمر بـ «التزام الاستيراد» بالنسبة للاسعار الحررة و بـ «رخصة الاستيراد» بالنسبة للبضائع الخاضعة لترخيص الاستيراد:
▪ التعشير الجمركي للبضائع المستوردة:
▪ شحن البضائع المستوردة:
▪ إجراءات معاملات الدفع على الواردات.

2.7 مساطر التصدير

وضع رسم التصدير «رخصة التصدير»:
▪ إجراءات المراقبة التقنية على الصادرات قبل شحن البضائع:
▪ القنوات العاديّة للتعشير الجمركي على البضائع المصدرة:
▪ إجراءات شحن وإركاب البضائع المصدرة.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques

1.1 Amont agricole

- **Choix variétal et plantation :** Le profil variétal est diversifié, les dattes de 1ère qualité : le Mejhoul, Boufeggous, Bouskri, Aziza, Boytob et Khalts. La 2ème qualité : Jihel, Bourar, Race lahmar, et Bouserdoun. La 3ème qualité : Bouslikhène, Bousthami, Iklène et Ahardane. La densité la plus pratiquée pour les plantations régulières est 123 palmiers/Ha soit un écartement de 9 x 9 m. En système intensif, la densité de plantation peut atteindre 204 palmiers /Ha soit un écartement de 7 x 7 m ;
- **Besoins en eau :** La consommation en eau de la culture varie de 15.000 et 20.000 m³ par hectare par an;
- La dose recommandée pour la fumure organique est de 20 kg/palmier/an pendant les trois premières années et 50-100 kg/palmier pour les arbres de plus de 10 ans;
- **Pour l'azote :** 1 à 2,5 kg d'azote/palmier ;
- **Pour le phospho-potassique :** 2 à 3 Kg de P2O5 et 4 à 6 Kg de K2O par palmier ;
- **Traitements phytosanitaire :** La lutte contre le Bayoud se fait génétiquement. La lutte chimique contre les pyrales des dattes et la cochenille blanche est recommandée par le traitement hivernal à l'aide de Diméthoate à la dose de 150 cc/hl ou le traitement de printemps à la dose de 150 cc à l'aide de méthidathion.

1.2 Aval agroindustriel

- **Types de valorisation des dattes :** L'entreposage frigorifique et le conditionnement représentent les types de valorisation le plus répandus ;
- **Procédé de valorisation :** Les étapes de conditionnement des dattes se résument comme suit : réception, désinsectisation, triage, maturation artificielle et l'emballage.



الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

ا. بلوحة المشروع

1. الجوانب التقنية

1.1 المستوى الفلاحي

- اختيار الأصناف والغرس : تتميز أصناف التمور بتنوعها، حيث تجد تمور الجودة الأولى كالمعجهول، بوفقوس، بوسكري، عزبة، بويطوب والخلط. أما تمور الجودة الثانية فنجد الجيهل، بوار، الراس الأحمر، بوسردون. وهناك تمور الجودة الثالثة كبوسليخين، بوستحامي، إكلان، الأحردان.
- **الكثافة الأكثر استخداماً لزراعة نخيل التمر:** الكثافة العادية هي 123 نخلة / هكتار، أي بمسافة 9 × 9 متر. في النظام المكثف، يمكن أن تصل كثافة الزراعة إلى 204 نخلة / هكتار، أي بمسافة 7 × 7 متر؛
- **الاحتياجات المائية :** من 15.000 إلى 20.000 متر مكعب في الhecatar؛
- **التسميد:** الكميات الموصى بها للسماد العضوي هي 20 كلغ / نخلة / سنة، خلال الثلاث سنوات الأولى و 50 إلى 100 كلغ / نخلة بالنسبة للأشجار التي يزيد عمرها عن 10 سنوات؛
- **بالنسبة للأزوت:** 1 إلى 2.5 كلغ / نخلة؛
- **بالنسبة للفوسفو - البوتاسيوم :** 2 إلى 3 كلغ من P2O5 و 4 إلى 6 كلغ من K2O لكل نخلة؛
- **وقاية النباتات :** المكافحة ضد البيوض تتم وراقبا. يوصى باستخدام المكافحة الكيميائية لعنفة التمر والخشنة القرمزية البيضاء في العوالج الشتوي باستخدام الديميتوفات (Diméthoate) بجرعة 150 سنتيمتر مكعب / الهكتار أو المعالجة الربيعية بجرعة 150 سنتيمتر مكعب باستخدام الميثيداثيون (méthidathion).

2.1 مستوى الصناعة الغذائية

- **أنواع تثمين التمور:** التفريز البارد والتقطيب يشكلان أكثر أنواع التثمين شيوعاً؛
- **مراكب تثمين التمور:** تتلخص مراحل توضيب التمور على النحو التالي: الاستيمام، والتطهير وإزالة الحشرات، الفرز، النسخ الاصطناعي والتعبئة والتغليف.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

II. CONCEPTION DU PROJET

2. Aspects économiques et financiers

2.1 Mise en place de 5 ha de palmier dattier en irrigué

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Aménagements et bâtiments	80 000
Aménagement hydroagricole	325 000
Installation de la culture	250 000
Matériel et outillage	80 000
Total investissement	735 000
Fonds de roulement (3 ans)	300 000
Coût Total (DH)	1 035 000

2.2 Mise en place d'unité d'entreposage et de conditionnement des dattes

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Etudes et plans	80 000
Aménagements de base	150 000
Construction de l'unité	600 000
Equipement de l'unité	1 200 000
Coût Total (DH)	2 030 000

Compte d'exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	750 000
Marge brute (DH)	625 000
Résultat net (DH)	480 000
TRI	15%
DRCI	8ème année

Compte d'exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (Dh)	17 500 000
Marge brute (DH)	2 500 000
Résultat net (DH)	1 500 000
TRI	22%
DRCI	5ème année



الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

II. بلورة المشروع

2. الجوانب الاقتصادية والمالية

1.2 غرس 5 هكتارات من النخيل في السقي

الاستثمار :

النخيل	القيمة
دخل الاستغلال (الدرهم)	750 000
(الهامش الخام (الدرهم)	625 000
(الناتج الصافي (الدرهم)	450 000
معدل العائد الداخلي	15%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الثامنة

النخيل	القيمة
دخل الاستغلال (الدرهم)	17 500 000
(الهامش الخام (الدرهم)	2 500 000
(الناتج الصافي (الدرهم)	1 500 000
معدل العائد الداخلي	22%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الخامسة

المكونات	التكلفة (الدرهم)
التهيئة والبنيات	80 000
التهيئة الهيدرو فلاجية	325 000
إحداث أفراس النخيل	250 000
الأليات والمعدات	80 000
الاستثمار الجمالي	735 000
اعتمادات التدوير (3 سنوات)	300 000
التكلفة الجمالية (الدرهم)	1 035 000

المكونات	التكلفة (الدرهم)
الدراسات والتصاميم	80 000
التهيئة والمرافق الأساسية	150 000
بناء الوحدة	600 000
تجهيز الوحدة	1 200 000
التكلفة الجمالية (الدرهم)	2 030 000



✿✿✿ INVESTIR DANS LA FILIÈRE PALMIER DATTIER

II. CONCEPTION DU PROJET

3. Aspects commerciaux

3.1 Bassins de production

Les principales régions de productions des dattes au Maroc, selon les statistiques agricoles de 2019, sont comme suit: Drâa Tafilalet (84% de la production nationale), Souss Massa, Guelmim Oued Noun et l'Oriental.

3.2 Circuits de commercialisation

Marché local :

La demande en dattes du marché locale est assuré par la production marocaine avec un pourcentage de 50%, le reste est importé notamment des EAU.

Marché d'exportation :

Volume exporté (2013-2019) : les exportations ont connu une augmentation de 216 à 991 tonnes avec un TCAM de 28% ;

Le prix à l'export : le prix à l'export des dattes a connu une fluctuation autour d'un prix moyen annuel de 13 DH/Kg ;

Les principaux pays importateurs des dattes marocaines : Egypte, Tunisie et Mauritanie.



✿✿✿ الاستثمار في سلسلة نخيل التمر

II. بلوحة المشروع

3. الجوانب التسويقية

أدوات الانتاج 1.3

أهم أدوات إنتاج التمور بالمغرب: مناطق الإنتاج الرئيسية للتمر في المغرب حسب الإحصائيات الزراعية لعام 2019 هي كالتالي: درعة تافيلالت (84% من الإنتاج الوطني)، سوس ماسة، كلميم واد نون والشرق.

2. قنوات التسويق

السوق الداخلي :

يتم توفير الطلب على التمور في السوق المحلية من الإنتاج المغربي بنسبة 50% ، والباقي يتم استيراده بشكل خاص من الإمارات العربية المتحدة.

سوق التصدير :

حجم الصادرات (2013-2019) : ارتفعت الصادرات من 216 إلى 991 طن بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 28% :

ثمن بيع التصدير : عرف سعر تصدير التمور تقلباً ملحوظاً حول متوسط سعر سنوي يبلغ 13 درهم / كجم :

أهم الدول المستوردة للتمر المغربي : مصر وتونس وموريتانيا.





وكالة التنمية الفلاحية
+٢٠٣٨٥٥٤٧ | +٩٦٢٥٦٨٧
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+٢٠٣٨٤١١٢٥٤٥٤٦
Royauté du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+٢٠٣٨٥١١٢٥٦٨٧ | +٩٦٢٤٥٦٨٧ | +٩٦٢٤٥٦٨٧ | +٩٦٢٤٥٦٨٧
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب في سلسلة نخيل التمر

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLE DANS LA FILIÈRE PALMIER DATIER

