



وكالة التنمية الفلاحية
+oOlgOoX+ l +XCZ +olHlloX+
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+oXlA/X+ l lICoVOXO
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+oCelloO+ l +XlHlloX+ A +XCQ+ +oXlH+ A +XCZ +oXoOH A UoCdl A +oXlHl
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب

في سلسلة الخوخ و النكتارين

GUIDE DES
JEUNES ENTREPRENEURS
AGRICOLES **DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER**





INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER



الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

SOMMAIRE

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises
2. Financement bancaire
3. Aides financières à l'investissement
4. Assurance agricole
5. Fiscalité agricole
6. Réglementation sanitaire
7. Procédures d'importation et d'exportation

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques
2. Aspects économiques et financiers
3. Aspects commerciaux



فهرس

ا. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات
2. التمويل البنكي
3. المساعدات المالية للاستثمار
4. التأمين الفلاحي
5. الضرائب في القطاع الفلاحي
6. قوانين السلامة الصحية
7. مساطر الاستيراد والتصدير

اا. بلورة المشروع

1. الجوانب التقنية
2. الجوانب الاقتصادية والمالية
3. الجوانب التسويقية



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

1. Procédures de création des entreprises

1.1 Choix de la forme juridique

Les principales formes juridiques pour la création de l'entreprise agricole au Maroc :

- **L'exploitation individuelle :** l'activité agricole est exercée par un exploitant seul ou avec les membres de sa famille sous forme d'une entreprise individuelle.
- **L'exploitation en société :** présente certains avantages par rapport à l'exploitation individuelle. Les types de sociétés les plus simples sont : la Société à Responsabilité Limitée (SARL), la Société en Nom Collectif (SNC) et la Société en Commandite Simple (SCS).
- **L'exploitation en coopérative.**

1.2 Etapes de création des entreprises

Société
1.Certificat négatif
2.Etablissement des statuts
3.Blocage des fonds
4.Dépôt des actes de création et formalités d'enregistrement
5.Immatriculation au registre du commerce
6.Inscription à la patente et Identifiant fiscal
7.Affiliation à la CNSS
8.Publications officielles

Coopérative
1.Validation de la dénomination auprès de l'Office de Développement de la Coopération
2.Etablissement des statuts
3.Souscription du capital et blocage des fonds
4.Dépôt du dossier de création auprès de l'autorité administrative locale
5.Immatriculation de la coopérative au registre des coopératives
6. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale de l'O.D.C.O
7. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale technique concernée

Les formalités de création des sociétés peuvent être accomplies auprès de l'un des centres régionaux d'investissement



الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

أ. الإطار العام للاستثمار

1. مساطر تأسيس المقاولات

1.1 اختيار الشكل القانوني

أهم الأشكال القانونية للمقاولات الفلاحية بالمغرب :

- **الاستغلال الفردي :** يمارس النشاط الفلاحي من قبل المستغل بمفرده أو مع أفراد أسرته في شكل مشروع فردي؛
- **استغلال عن طريق الشركة :** لها مزايا معينة عن الاستغلال الفردي. أبسط أنواع الشركات هي: الشركة ذات المسؤولية المحدودة (SARL) شركة التضامن (SNC) وشركة التوصية البسيطة (SCS)؛
- **استغلال في اطار تعاونية.**

1.2 مراحل تأسيس المقاولات

تعاونية	شركة
1.المصادقة على تسمية التعاونية من طرف مكتب تنمية التعاون	1. الشهادة السلبية
2. وضع النظام الاساسي	2. وضع النظام الاساسي
3. اكتاب راس المال وايداع المبلغ المحرر لدى مؤسسة بنكية	3. تجميد مبلغ رأس المال المدفوع
4. إيداع ملف التعاونية لدى السلطة الإدارية المحلية	4. إيداع شكلية الإنشاء والتسجيل
5. التسجيل بالسجل المحلي للتعاونيات	5. التسجيل في الضريبة المهنية والتعريف الضريبي
6. اشعار المصالح الجهوية لمكتب تنمية التعاون بتسجيل التعاونية	6. التقييد في السجل التجاري
7. اشعار الإدارة التقنية المعنية بنشاط التعاونية	7. الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
	8. المنشورات الرسمية

يمكن استكمال إجراءات تأسيس الشركات في أحد المراكز الجهوية للاستثمار



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

2. Financement bancaire

Programme Intégré d'Appui et de Financement des Entreprises (INTELAKA)

- **Les conditions d'éligibilité à ce programme sont :**
 - Pour les entreprises en création : un chiffre d'affaires prévisionnel inférieur ou égal à 10 millions DH.
 - Pour les entreprises ayant leurs activités : un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions DH et être créées depuis 5 ans maximum. Sont dispensés de cette condition les exploitations agricoles qui peuvent être soit des créations nouvelles, soit des reconversions significatives de l'exploitation, soit des investissements innovants ou permettant une modernisation de l'activité.
 - Pour les entreprises exportatrices vers l'Afrique, un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions de DH sans condition d'ancienneté.
- **Crédits d'investissement et de fonctionnement « Intelak Al-Moustatmir Al Qarawi »**
Ils sont destinés aux projets et entreprises en zone rurale, toutes activités confondues à l'exclusion de la promotion immobilière et de la pêche hauturière.
 - **Montants de financement :** Le cumul des crédits d'investissement et d'exploitation peut atteindre jusqu'à 1,2 million de DH par bénéficiaire.
 - **Garanties :** Aucune garantie personnelle, Garanties liées au projet (local, matériel, fonds de commerce) Délégation d'assurance Décès Invalidité : Totale.
 - **Tarification :** Taux d'intérêt préférentiel de 1,75% HT, Frais de dossier gratuits, Prime d'assurance préférentielle de 0,1% HT.



الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

أ. الإطار العام للاستثمار

2. التمويل البنكي

البرنامج المندمج لدعم وتمويل المقاولات (انطلاقة)

- **شروط الاستفادة من هذا البرنامج :**
 - بالنسبة للمقاولات قيد الإنشاء : رقم معاملات توقعي يساوي أو يقل عن 10 مليون درهم؛
 - بالنسبة للمقاولات القائمة : رقم معاملات أقل أو يعادل 10 مليون درهم وأُسست منذ خمس سنوات على الأكثر. يستثنى من هذا الشرط مستغلو الضيعات الفلاحية التي قد تكون حديثة الإنشاء، أو خضعت لتحويلات مهمة، أو على شكل استثمارات مبتكرة أو تخول تحديث النشاط ؛
 - بالنسبة للمقاولات المصدرة نحو إفريقيا : رقم معاملات أقل من أو يعادل 10 مليون درهم بدون أي شروط أقدمية ؛
- **فروض الاستثمار والتشغيل "انطلاق المستثمر القروي"**
مخصصة للمشاريع والمقاولات في المناطق القروية، باستثناء الإنعاش العقاري والصيد في أعالي البحار.
 - **مبلغ التمويل :** قد يصل المبلغ المتراكم لقروض الاستثمار والاستغلال إلى 1,2 مليون درهم لكل مستفيد.
 - **الضمانات :** بدون ضمان شخصي، ضمانات متعلقة بالمشروع (المحل، المعدات والأصل التجاري)، ولا تطلب أي ضمان شخصية من قبيل الكفالة على الخصوص، تفويض التأمين كلي في حالة الوفاة أو العجز.
 - **التسعيرة :** سعر الفائدة 1,75% دون احتساب الرسوم، رسوم الملف مجانية، قسط التأمين التفضيلي 0,1% دون احتساب الرسوم.



I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

■ Prêt gratuit « Start-TPE »

Il s'agit d'un prêt qui vient en complément au crédit d'investissement et qui permet de financer le besoin en fonds de roulement de démarrage lié à l'investissement.

Il peut bénéficier une seule fois à l'entreprise qui a souscrit un crédit d'investissement Intelak Al Moustatmir Al Qarawi inférieur ou égal à 300.000 DH.

- **Montants de financement :** Le prêt gratuit peut atteindre 20% du montant du crédit d'investissement dans la limite de 50.000 DH, remboursable après 5 ans maximum sauf en cas d'ouverture d'une procédure de liquidation de l'entreprise.
- **Garanties :** Aucune garantie n'est exigée.
- **Tarification :** Taux d'intérêt de 0%, Frais de dossier gratuits.

■ Offre du Groupe Crédit Agricole du Maroc :

- CAM Génération Green Jeunes ;
- CAM Génération Green Melkisation ;



أ. الإطار العام للاستثمار

■ قرض مجاني " لفائدة المقاولات الصغيرة جدا START-TPE "

قرض تكميلي يمنح إلى جانب القرض الاستثماري ويمكن من تمويل الحاجة إلى متطلبات رأس المال المتداول المرتبط بالاستثمار. يمكن أن تستفيد من هذا القرض المقاولات التي حصلت على قرض انطلاق المستثمر القروي بمبلغ أقل من أو يساوي 300.000 درهم، وذلك لمرة واحدة فقط.

- **مبلغ التمويل :** يمكن أن يصل القرض المجاني إلى 20% من مبلغ القرض الاستثماري في حدود 50.000 درهم، يتم تسديده بعد مدة أقصاها 5 سنوات ماعدا في حالة فتح مسطرة تصفية المقاولات.
- **الضمانات :** لا تشترط أية ضمانات.
- **التسعيرة :** سعر الفائدة 0%, رسوم الملف مجانية.

■ عرض مجموعة القرض الفلاحي للمغرب :

- عرض الجيل الأخضر للشباب
- عرض الجيل الأخضر للتعليم



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

3. Aides financières à l'investissement

3.1 Subvention à l'investissement dans le cadre du régime universel

- **Acquisition du matériel agricole** : 30 à 50 % plafonné selon le matériel ;
- **Plantation de pêcher nectarinier : densité minimale** : 200 plants/ha : 60 % du prix d'acquisition des plants avec un plafond de 10.000 DH/ha ;
- **Projets collectifs d'irrigation localisée** : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
- **Projets individuels d'irrigation localisée** :
 - Pour les petits agriculteurs : taux de subvention de 100% plafonné à 38.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 50.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 5 Ha et inférieure ou égale à 20 Ha : taux de subvention de 75 % plafonné à 28.500 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 37.500 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha : taux de subvention de 60 % plafonné à 23.000 DH/Ha sans bassin de stockage d'eau et 30.000 DH/Ha avec bassin de stockage d'eau.
- **Amélioration foncière et collecte des eaux pluviales** : respectivement 30 % et 50 % plafonné à 7.000 DH/ha et 2.500 DH/ha ;
- **Construction et équipement d'unité de conditionnement des pêches/nectarines** : 30 % plafonné à 4.000.000 DH pour une capacité de production inférieure à 4.000 T/an, à 10.000.000 DH pour une capacité de production de 4.000 T/an à moins de 10.000 T/an et à 15.000.000 DH pour une capacité de production de 10.000 T/an et plus ;
- **Construction et équipement d'unité de valorisation des pêches/nectarines (transformation, conservation, congélation ou surgélation)** : 20% plafonné à 2.000.000 DH pour la construction et l'équipement de l'unité ;
- **Promotion des exportations** : 2.000 DH/T des pêches/nectarines conditionnées dans un emballage d'un poids inférieur ou égal à 5 kg.



الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

أ. الإطار العام للاستثمار

3. المساعدات المالية للاستثمار

3.1 تحفيز الاستثمار في إطار النظام العام

- **اقتناء المعدات الفلاحية** : من 30 الى 50% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات ؛
- **غرس أشجار الخوخ و النكتارين** : الحد الأدنى للكثافة : 200 شتلة / هكتار : 60% من ثمن اقتناء الشتلات مع سقف إعانة محدد في 10.000 درهم / هكتار ؛
- **مشاريع السقي الموضعي المنجزة بصفة جماعية** : نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 50.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه ؛
- **مشاريع السقي الموضعي المنجزة بصفة انفرادية** :
 - بالنسبة لصغار الفلاحين : نسبة الدعم 100% مع سقف إعانة محدد في 38.000 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 50.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه ؛
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 5 هكتارات وتقل عن أو تساوي 20 هكتار: نسبة الدعم 75% مع سقف إعانة محدد في 28.500 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 37.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه؛
 - بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 20 هكتار: نسبة الدعم 60% مع سقف إعانة محدد في 23.000 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 30.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشاريع المجهزة بصهريج تخزين المياه.
- **التحسينات العقارية وتجميع مياه الأمطار** : تواليا 30% و 50% مع سقف إعانة محدد تواليا في 7.000 درهم للهكتار و 2.500 درهم للهكتار ؛
- **وحدة التثمين**: بناء وتجهيز وحدات التوضيب : نسبة إعانة محددة في 30% من تكلفة الاقتناء، مع سقف إعانة محدد في 4.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تقل عن 4.000 طن في السنة و 10.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تساوي 4.000 طن في السنة أو تفوقها وتقل عن 10.000 طن في السنة و 15.000.000 درهم بالنسبة لطاقة إنتاجية تساوي 10.000 طن في السنة أو تفوقها ؛
- **بناء وتجهيز وحدات تثمين الخوخ و النكتارين** عن طريق التحويل و/أو التصبير و/أو التجميد: 20% مع سقف إعانة محدد في 2.000.000 درهم من أجل بناء وتجهيز الوحدة ؛
- **إنعاش الصادرات** : 2.000 درهم لكل طن من الخوخ و النكتارين المثمن والموضب في حاويات يقل وزنها عن 5 كغ أو يعادله.

🌱🌱🌱 INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

Exportation de la pêche/nectarine fraîche par voie aérienne :

- 1 DH/Kg pour les exportations réalisées sur l'Europe de l'Ouest, à l'exception de la Scandinavie, pour les périodes allant du 1er octobre au 30 novembre et du 1er mars au 30 juin ;
- 4,5 DH/Kg du 1er octobre au 30 septembre pour les exportations réalisées sur la Scandinavie, l'Amérique du nord, le Moyen Orient, le Japon, l'ex Union Soviétique et l'Europe de l'Est.

3.2 Subvention à l'investissement dans le cadre de l'agrégation agricole

- **Type de projet subventionné :** agrégation autour d'une unité d'entreposage frigorifique et/ou de conditionnement et/ou de transformation avec un minimum d'agrégés de 15 ;
- **Subvention forfaitaire :**
 - pour une superficie ≤ 5 ha : 2.250 Dhs/ha
 - pour une superficie >5 et ≤ 10 ha : 1.500 Dhs/ha
 - pour une superficie >10 ha : 750 Dhs/ha
- **Acquisition du matériel agricole :** 40 à 60 % plafonnée selon le matériel ;
- **Irrigation localisée :**
 - **Pour les agriculteurs exploitant une superficie inférieure ou égale à 20 Ha :** taux de subvention de 95% plafonnée à 36.100 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 47.500 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau ;
 - **Pour les agriculteurs exploitant une superficie de plus de 20 Ha :** taux de subvention de 80% plafonnée à 30.600 Dh/Ha sans bassin de stockage d'eau et à 40.000 Dh/Ha avec bassin de stockage d'eau.

🌱🌱🌱 الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

أ. الإطار العام للاستثمار

صادرات الخوخ أو النكتارين عبر الجو :

- 1 درهم للكيلوغرام المصدر نحو أوروبا الغربية , باستثناء الدول الاسكندنافية , خلال الفترات الممتدة من 1 أكتوبر إلى 30 نوفمبر ومن 1 مارس إلى 30 يونيو ؛
- 4,5 درهم للكيلوغرام المصدر نحو الدول الإسكندنافية وأمريكا الشمالية والشرق الأوسط واليابان والاتحاد السوفياتي سابقا وأوروبا الشرقية, خلال الفترة الممتدة من فاتح أكتوبر إلى 30 شتنبر.

3.2 تحفيز الاستثمار في إطار التجميع الفلاحي

- **نوع المشروع المدعم :** مشروع التجميع حول وحدة للتوضيب و/أو للتحويل و/أو التبريد مع تجميع 15 فلاح مجمع كحد أدنى ؛
- **الدعم الجزافي :**
 - بالنسبة لمساحة أقل من 5 هكتار : 2,250 درهم للهكتار
 - بالنسبة لمساحة بين 5 و 10 هكتار : 1,500 درهم للهكتار
 - بالنسبة لمساحة أكبر من 10 هكتار : 750 درهم للهكتار
- **اقتناء المعدات الفلاحية :** من 40 الى 60% مع سقف إعانة حسب نوعية المعدات؛
- **السقي الموضعي :**
 - **بالنسبة للفلاحين الذين تقل مساحة ضيعتهم أو تساوي 20 هكتار:** نسبة الدعم 95% مع سقف إعانة محدد في 36.100 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 47.500 درهم للهكتار بالنسبة للمشارب المجهزة بصهريج تخزين المياه؛
 - **بالنسبة للفلاحين الذين تزيد مساحة ضيعتهم عن 20 هكتار:** نسبة الدعم 80% مع سقف إعانة محدد في 30.600 درهم للهكتار بدون صهريج تخزين المياه و 40.000 درهم للهكتار بالنسبة للمشارب المجهزة بصهريج تخزين المياه.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

4. Assurance agricole

4.1 Programme de garantie multirisque climatique arboriculture fruitière

- **Risques couverts** : la grêle, le gel, le vent violent, le chergui, les hautes températures, l'excès d'eau ;
- **Couverture territoriale** : principales zones à vocation arboriculture fruitière ;
- **Conditions d'adhésion** : le contrat de garantie est commercialisé par la MAMDA, est ouvert à tout producteur de pêches/nectarines ;
- **Période de souscription** : Du 1er janvier au 30 avril ;
- **Plafond du capital garanti** : 13.700 DH/ha ;
- **Montant des cotisations** : Capital garanti (DH) x Taux de cotisation subventionné (2,7 à 7,5% selon la Province) ;
- **Subvention de l'Etat aux cotisations** : 70% pour la superficie ≤20 ha, 60% pour 20 ha < Super. ≤ 50 ha et 50% pour la superficie > 50 ha.

4.2 Autres produits d'assurance

Assurance incendie :

- **Incendie véhicule et matériels agricoles** : couvre tous dommages causés par incendie aux tracteurs agricoles et toute machine automotrice servant aux travaux agricoles ;
- **Assurance incendie récolte** : Elle garantit les dommages causés par incendie aux récoltes des cultures sur pieds ou en meules.

Assurance multirisque agro-industrielle : couvre les unités agro-industrielles, contre les risques d'incendie, vol, dégâts des eaux et la responsabilité civile ;

Assurance responsabilité civile : garantit une protection contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile, à raison des dommages corporels et matériels causés aux tiers par un accident résultant au niveau de l'exploitation ;

Assurance individuelle accidents agriculteur : garantit le paiement des indemnités aux assurés en cas de décès accidentel, de préjudices corporels, d'invalidités faisant suite à des accidents au cours de leurs vies professionnelle ou privée.



الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

أ. الإطار العام للاستثمار

4. التأمين الفلاحي

4.1 برنامج التأمين المتعدد المخاطر المناخية على الأشجار المثمرة

- **المخاطر المؤمن ضدها** : البرد، الصقيع، الريح القوية، الشرقي، الحرارة المرتفعة وفائض المياه؛
- **التغطية الترابية** : أهم مناطق إنتاج الأشجار المثمرة؛
- **شروط الانخراط** : يسوق عقد التأمين من طرف التعاوضية الفلاحية المغربية للتأمين وهو مفتوح في وجه كل منتجي الخوخ أو النكتارين؛
- **فترة الاشتراك** : من فاتح يناير إلى 30 أبريل؛
- **رأس المال المضمون** : 13.700 درهم للهكتار؛
- **مبلغ الاشتراك** : الاشتراك (درهم) = رأس المال المضمون (درهم) x نسبة الاشتراك المدعم (من 2,7 إلى 7,5% حسب الأقاليم)؛
- **دعم الدولة للاشتراكات** : 70% بالنسبة للمساحة التي تقل عن 20 هكتار و 60% بالنسبة للمساحة المتراوحة بين 20 و 50 هكتار و 50% بالنسبة للمساحة التي تفوق 50 هكتار.

4.2 منتجات التأمين الأخرى

التأمين على الحريق :

- **التأمين على حريق المركبات الفلاحية** : يغطي كل الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالجرارات الفلاحية وكل آلة ذاتية الحركة تستعمل في الأشغال الفلاحية ؛
- **التأمين على حريق المحصول** : يضمن تغطية الأضرار الناتجة عن الحريق الذي يلحق بالمحاصيل القائمة أو المحاصيل المكومة.

التأمين متعدد المخاطر الصناعية : يوفر تأمين وحدات الصناعة الغذائية ضد أخطار الحريق والسرقة وأضرار الماء والمسؤولية المدنية ؛

المسؤولية المدنية عن المزرعة : يضمن الحماية ضد الآثار المالية للمسؤولية المدنية عن الأضرار البدنية والمادية التي تلحق بالأغيار نتيجة الحوادث المترتبة على مستوى المزرعة ؛

التأمين الفردي ضد الحوادث : يضمن سداد التعويضات في حالة الموت العرضي والإصابات الجسدية والعجز البدني الدائم الناجم عن الحوادث التي قد تحصل سواء في الحيات الشخصية أو المهنية للمؤمن.

🌱🌱🌱 INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

5. Fiscalité agricole

5.1 Impôt sur le Revenu (I.R)

- **Définition** : impôt direct annuel et déclaratif qui porte sur tous les revenus des personnes physiques quelles que soient les activités qui les procurent ;
- **Champs d'application** : les revenus professionnels provenant des exploitations agricoles, les revenus salariaux, les profits fonciers et les profits de capitaux mobiliers ;
- **Taux d'imposition normal** : 0% pour les revenus annuels allant de 0 à 30.000 DH à 38% pour les revenus au-delà de 180.000 DH.

5.2 Impôt sur les Sociétés (I.S)

- **Définition** : impôt direct qui s'applique à toutes les sociétés et autres personnes morales assimilées, en raison de l'ensemble des bénéfices qu'ils réalisent ;
- **Champs d'application** : les sociétés quels que soient leur forme et leur objet ;
- **Taux d'imposition normal** : 10% pour un bénéfice net ≤300.000 DH, 17,5% pour un bénéfice net entre 300.001 et 1.000.000 DH et 31% pour un bénéfice net ≥1.000.000 DH.

5.3 Taxe sur la valeur ajoutée (TVA)

- **Définition** : taxe indirect sur la consommation supportée par le consommateur final ;
- **Champs d'application** : s'applique aux opérations de nature industrielle et commerciale réalisées à l'intérieur du territoire national ;
- **Taux d'imposition normal** : 20% du chiffre d'affaires réalisé.

5.4 Taux d'imposition pour le secteur agricole :

- Exonération permanente de l'IR et de l'IS des petits exploitants agricoles qui réalisent un chiffre d'affaires inférieur à 5.000.000 DH ;
- Taux réduit de 20% de l'IR et 17,5% de l'IS pendant les 5 premiers exercices à compter du premier exercice de l'imposition ;
- Exonération de la TVA sur les ventes des produits de récolte, du matériel et intrants destinés à usage exclusivement agricole et de l'importation de produits et matériel agricole, animaux vivants de race purs, engrais et matériel végétal ;
- Taux réduit de 7%, 10% ou 14% de la TVA sur les ventes de certains produits spécifiques.

🌱🌱🌱 الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

١. الإطار العام للاستثمار

٥. الضرائب على القطاع الفلاحي

٥.١ الضريبة على الدخل

- **تعريف** : ضريبة مباشرة سنوية وتصريحية تتعلق بكل مداخيل الأشخاص الذاتيين بغض النظر عن الأنشطة التي توفرها؛
- **مجالات التطبيق** : الدخل المهني من الضيعات الفلاحية، الدخل من الأجور، الأرباح العقارية والأرباح من الرساميل المنقولة؛
- **معدل الضريبة العادي** : 0% بالنسبة للدخل السنوي الذي يتراوح من 0 إلى 30.000 درهم إلى 38% بالنسبة للدخل الذي يفوق 180.000 درهم.

٥.٢ الضريبة على الشركات

- **تعريف** : ضريبة مباشرة تطبق على جميع الشركات والأشخاص المعنويين المماثلين الآخرين وتهم جميع الأرباح التي يحققونها؛
- **مجالات التطبيق** : الشركات مهما كان شكلها والغرض منها؛
- **معدل الضريبة العادي** : 10% بالنسبة للأرباح الصافية التي تقل عن 300.000 درهم و 17,5% بالنسبة للأرباح الصافية التي تتراوح بين 300.001 و 1.000.000 درهم و 31% بالنسبة للأرباح الصافية التي تعادل أو تفوق 1.000.000 درهم.

٥.٣ الضريبة على القيمة المضافة

- **تعريف** : ضريبة غير مباشرة على الاستهلاك والتي يتحملها المستهلك النهائي؛
- **مجالات التطبيق** : تطبق على العمليات ذات الطبيعة الصناعية والتجارية التي تتم داخل التراب الوطني؛
- **معدل الضريبة العادي** : 20% من رقم المعاملات المحقق.

٥.٤ معدل الضريبة على القطاع الفلاحي

- إعفاء دائم من الضريبة عن الدخل والضريبة عن الشركات لصغار الفلاحين الذين يحققون رقم معاملات يقل عن 5.000.000 درهم؛
- معدل مخفض بنسبة 20% للضريبة عن الدخل و 17,5% للضريبة عن الشركات خلال السنوات 5 الأولى ابتداء من السنة الضريبية الأولى؛
- الإعفاء من الضريبة عن القيمة المضافة على مبيعات منتجات المحصول والمعدات والمدخلات المخصصة حصريا للاستخدام الفلاحي وعلى استيراد المنتجات والمعدات الفلاحية والحيوانات الحية من السلالة النقية والأسمدة والمستنبطات النباتية؛
- معدل مخفض بنسب 7% و 10% و 14% للضريبة على القيمة المضافة على مبيعات بعض المنتجات المحددة.



INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

I. CADRE GENERAL DE L'INVESTISSEMENT

6. Réglementation sanitaire

L'Office National de Sécurité Sanitaire des Produits Alimentaires exerce les missions relatives à la protection de la santé du consommateur et à la préservation de la santé des animaux et des végétaux.

La loi n° 28-07 relative à la sécurité sanitaire des produits alimentaires régit les agréments et les autorisations, les bonnes pratiques sanitaires et la conformité des produits. La réglementation fixe les indications obligatoires au niveau de l'étiquetage et les modalités d'indication.

Des textes législatifs sont mis en vigueur afin de réglementer le commerce, la qualité, la sécurité sanitaire et les caractéristiques chimiques de certains produits alimentaires d'origine végétale.

7. Procédures d'importation et d'exportation

Pour exercer l'activité d'importation et d'exportation de marchandises, il faut l'obtention du statut d'Opérateur Economique (OE) qui nécessite l'accomplissement de certaines étapes importantes, à savoir l'abonnement au service du système «PORTNET» et l'insertion du N° RC sur la Base Automatisée de Douane en Réseau «BADR».

7.1 Procédures d'importation

- Etablissement du titre d'importation : il s'agit de l'«Engagement d'importation -E.I.» pour la marchandise libre à l'importation et la «Licence d'importation -L.I.» pour la marchandise soumise à une autorisation d'importation ;
- Dédouanement de la marchandise importée ;
- Enlèvement de la marchandise importée ;
- Formalités du paiement à l'import.

7.2 Procédures d'exportation

- Etablissement du titre d'exportation « Licence d'exportation -L.E » ;
- Formalité du contrôle technique à l'export avant l'expédition de la marchandise ;
- Circuit normal de dédouanement de la marchandise exportée ;
- Formalités d'embarquement de la marchandise exportée.



الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

أ. الإطار العام للاستثمار

6. قوانين السلامة الصحية

يقوم المكتب الوطني للسلامة الصحية للمنتجات الغذائية بمهام تتعلق بحماية صحة المستهلك والحفاظ على صحة الحيوانية والنباتية.

ينظم القانون رقم 28-07 المتعلق بالسلامة الصحية للمنتجات الغذائية، التراخيص والممارسات الصحية الجيدة ومطابقة المنتجات. تحدد النصوص التنظيمية البيانات الإلزامية على مستوى ملصق المنتج وكذا شروط وضع هذه البيانات.

تهم النصوص التشريعية المعتمدة تنظيم التجارة والجودة والسلامة الصحية والخصائص الكيميائية لبعض المنتجات الغذائية من أصل نباتي.

7. مساطر الاستيراد والتصدير

لممارسة الأنشطة المتعلقة باستيراد وتصدير البضائع، يتوجب الحصول على صفة الفاعل الاقتصادي والتي تتطلب استكمال بعض الخطوات الهامة، وهي الاشتراك في خدمة نظام 'PORTNET' وإدخال رقم السجل التجاري في قاعدة البيانات الآلية للجمارك 'BADR'.

7.1 مساطر الاستيراد

- وضع رسم الاستيراد : يتعلق الأمر ب «إلتزام الاستيراد» بالنسبة للسلع الحرة و ب «رخصة الاستيراد» بالنسبة للبضائع الخاضعة لترخيص الاستيراد؛
- التعشير الجمركي للبضائع المستوردة؛
- شحن البضائع المستوردة؛
- إجراءات معاملات الدفع على الواردات.

7.2 مساطر التصدير

- وضع رسم التصدير «رخصة التصدير»؛
- إجراءات المراقبة التقنية على الصادرات قبل شحن البضائع؛
- القنوات العادية للتعشير الجمركي على البضائع المصدرة؛
- إجراءات شحن وإركاب البضائع المصدرة.

🌱🌱🌱 INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

🌱🌱🌱 الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Aspects techniques

1.1 Amont agricole

- **Choix variétal et plantation** : Parmi les variétés introduites et cultivées au Maroc, on peut citer entre autre : Elrise, Primerose, Springtime, Spring crest, Starcrest, Spring gold, Mayrose, Maycrest, Red Haven, Red Top, Flower crest, Laurant, Dexired, Royal Gold, J.H Hale, Armking I et Armking II, Staymay. Des variétés floridiennes très précoces (maturité en Avril) sont actuellement en production. Parmi les nectarines, il faut mentionner Mayred, Red June, Early Sungrand, Summergrand, Nectared 6, Fantasia, ... ;

Le choix du système de plantation du pêcher/nectarinier tient compte de l'exigence de l'arbre en lumière pour fructifier normalement. Les densités de 6 x 5 (333 arbres/ha) à 5x3 m (666 arbres/ha) sont à respecter pour assurer une longévité correcte des arbres;

Le rendement de la culture varie de 15 à 40 T/ha selon les variétés ;

- **Besoins en eau** : La consommation en eau est estimée de à 6.000-8.000 m³/ha/an ;
- **Fertilisation** : fumier décomposé = 10 T/ha, N = 150 U/ha dont 2/3 avant floraison et 1/3 au grossissement du fruit, P205 = 150 U/ha, Mg = 50 U/ha tous les 2 ans ;
- **Traitement phytosanitaire** : Deux groupes de maladies à virus sont fréquentes chez le pêcher : les viroses à Ring Spot ILAR et les Ring Spot NEPO. Les maladies bactériennes sont responsables de la galle du collet (Crown gall) et du dépérissement (Pseudomonas persicae).

1.2 Aval agroindustriel

- **Types de valorisation des pêches/nectarines** : Il existe plusieurs types de valorisation de la pêche/nectarine , notamment le conditionnement et l'entreposage frigorifique ;
- **Procédé de valorisation** : Après la récolte, les fruits sont triées, calibrées selon la qualité et la grandeur, et puis, enduites en cires de qualité alimentaire pour réduire le dessèchement pendant la manutention et la vente. Ensuite, elles sont séchées à l'air ambiant, et finalement, emballées dans des conteneurs d'expédition (Caisses en carton, sacs en filet, barquettes,...,etc).

II. CONCEPTION DU PROJET

1. الجوانب التقنية

1.1 المستوى الفلاحي

- **اختيار الأصناف والغرس** : من بين الأصناف التي تم إدخالها وزراعتها في المغرب , يمكننا أن نذكر الأصناف التالية : Elrise , Primerose , Springtime , Spring Crest , Starcrest , Spring Gold , Mayrose , Maycrest , Red Haven , Red Top , Flower crest , Laurant , Dexired , Royal Gold , JH Hale , Armking I و Armking II , Staymay. أصناف فلوريدا المبكرة جدًا (النضج في أبريل) قيد الإنتاج حاليًا. من بين أصناف النكتارين , يجب أن نذكر Mayred , Red June , Early Sungrand , Summergrand , Nectared 6 , Fantasia , ... ;
- في نظام زراعة الخوخ / النكتارين يتم الأخذ بعين الاعتبار متطلبات الشجرة من الضوء, مع احترام كثافة التشجير والمتراوحة ما بين 333 شجرة / هكتار (6 X 5 متر) و 666 شجرة / هكتار م (5 × 3 متر) لضمان طول العمر الصحيح للأشجار؛
- يتراوح مردود شجرة الخوخ أو النكتارين من 15 إلى 40 طن / هكتار حسب الصنف ؛
- **الاحتياجات المائية** : : يقدر استهلاك المياه بـ 6.000-8.000 متر مكعب / هكتار / سنة ؛
- **التسميد** : تلخص عملية تسميد شجرة الخوخ/النكتارين على النحو التالي:
- **السماذ المتحلل** = 10 طن / هكتار و 150 وحدة من الأزوت للهكتار منها 2/3 قبل الإزهار و 1/3 عند نمو الثمار و 150 وحدة من الفسفور للهكتار, بالإضافة إلى 50 وحدة من المغنيسيوم للهكتار كل سنتين؛
- **وقاية النباتات** : مجموعتان من الأمراض الفيروسية شائعة في الخوخ و النكتارين : فيروس Ring Spot ILAR و Ring Spot NEPO. الأمراض البكتيرية هي المسؤولة عن تكتل الجذع والجذور (Crown gall) والجفاف وإجهاد النبات ((Pseudomonas persicae).

1.2 مستوى الصناعة الغذائية

- **أنواع تثمين الخوخ/النكتارين** : هناك عدة أنواع لتثمين منتوج الخوخ/النكتارين, بما في ذلك التوضيب والتخزين بالتبريد؛
- **مراحل تثمين الخوخ/النكتارين** : بعد الجني, يتم فرز الخوخ/النكتارين وتصنيفه حسب الجودة والحجم, ثم يتم تغليفه بالشمع الغذائي لتقليل الجفاف أثناء المناولة والبيع. ثم يجفف في الهواء المحيط وأخيرًا يُعبأ في حاويات شحن (صناديق كرتونية, أكياس شبكية, ... إلخ).

🌿🌿🌿 INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

II. CONCEPTION DU PROJET

2. Aspects économiques et financiers

2.1 Mise en place de 5 ha de pêcher ou de nectarinier

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Aménagements et bâtiments	140 000
Aménagements hydroagricoles	325 000
Installation de la culture	150 000
Matériel et outillage	60 000
Total investissement	675 000
Fonds de roulement (3 ans)	375 000
Coût Total (Dh)	1 050 000

2.2 Mise Mise en place d’unité de conditionnement des pêches ou de nectarines de 500 T/an

Investissement :

Composantes	Coût (DH)
Etudes et plans	80 000
Aménagements de base	120 000
Construction de l’unité	500 000
Equipement de l’unité	600 000
Coût Total (Dh)	1 300 000

Compte d’exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d’exploitation (Dh)	700 000
Marge brute (DH)	550 000
Résultat net (DH)	440 000
TRI	13%
DRCI	8ème année

Compte d’exploitation :

Désignation	Valeur
Produits d’exploitation (DH)	4 500 000
Marge brute (DH)	1 500 000
Résultat net (DH)	900 000
TRI	20%
DRCI	4ème année

II. بلورة المشروع

2. الجوانب الاقتصادية والمالية

2. 1 غرس 5 هكتارات من أشجار الخوخ أو النكتارين

الاستثمار :

المكونات	التكلفة (الدرهم)
التهيئة والبنيات	140 000
التهيئة الهيدرو فلاحية	325 000
إحداث الأغراس	150 000
الأليات والمعدات	60 000
الاستثمار الاجمالي	675 000
اعتمادات التدوير (3 سنوات)	375 000
التكلفة الاجمالية (الدرهم)	1 050 000

2. 2 إنشاء وحدة توضيب الخوخ أو النكتارين بسعة 500 طن في السنة

الاستثمار :

المكونات	التكلفة (الدرهم)
الدراسات والتصاميم	80 000
التهيئة والمرافق الأساسية	120 000
بناء الوحدة	500 000
تجهيز الوحدة	600 000
التكلفة الاجمالية (الدرهم)	1 300 000

حساب الاستغلال :

التعيين	القيمة
مداخل الاستغلال (الدرهم)	700 000
هامش الخام (الدرهم)	550 000
الناتج الصافي (الدرهم)	440 000
معدل العائد الداخلي	13%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الثامنة

حساب الاستغلال :

التعيين	القيمة
مداخل الاستغلال (الدرهم)	4 500 000
هامش الخام (الدرهم)	1 500 000
الناتج الصافي (الدرهم)	900 000
معدل العائد الداخلي	20%
مدة استرداد رأس المال المستثمر	السنة الرابعة

❁ ❁ ❁ INVESTIR DANS LA FILIÈRE PÊCHER NECTARINIER

II. CONCEPTION DU PROJET

3. Aspects commerciaux

3.1 Bassins de production

Les principaux bassins de production des pêches et de nectarines au Maroc : Fès Meknès, Rabat Salé Kénitra, Souss Massa, Marrakech Safi et Béni Mellal Khénifra.

3.2 Circuits de commercialisation

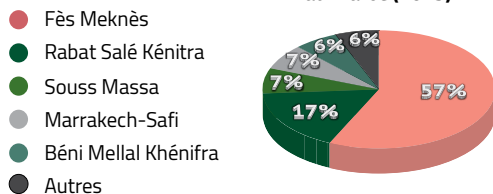
Marché local :

Les besoins en pêches et nectarines et en leur produits dérivés sont assurés par la production nationale ainsi que par l'importation. les importations nationales de pêches/nectarines sont fluctuantes de 138 à 1.196 tonnes en produits frais et de 784 à 883 tonnes pour les conserves (pour la période allant de 2013 à 2019).

Marché d'exportation :

- Volume exporté (2013-2019) : les exportations nationales de pêches/nectarines sont en légère fluctuation entre 3,1 et 4,9 mille tonnes (2% de la production nationale), avec une dominance du frais à hauteur de plus de 96% et une moyenne annuelle de 4,2 mille tonnes ;
- Le prix à l'export : il oscille entre 11 et 18 Dh/kg avec une moyenne annuelle de 16 Dh/kg, alors que le prix de vente moyen du conserve de pêches et nectarines à l'export est quasi stable autour de 16 Dh/kg;
- Les principaux pays importateurs des pêches/nectarines marocaines fraîches : France, Espagne et Russie.

Principales régions de production de pêches et de nectarine:
au Maroc (2019)



❁ ❁ ❁ الاستثمار في سلسلة الخوخ و النكتارين

II. بلورة المشروع

3. الجوانب التسويقية

1.3 أحواض الانتاج

أهم أحواض إنتاج الخوخ و النكتارين بالمغرب :

فاس مكناس, الرباط سلا القنيطرة, سوس ماسة , مراكش اسفي و بني ملال خنيفرة .

3.2 قنوات التسويق

السوق الداخلي :

يتم تلبية احتياجات الخوخ والنكتارين ومنتجاتهما المشتقة عن طريق الإنتاج الوطني وكذلك عن طريق الواردات. تتقلب الواردات الوطنية من الخوخ / النكتارين من 138 إلى 1.196 طنًا للمنتجات الطازجة ومن 784 إلى 883 طنًا للسلع المعلبة (للفترة الممتدة من 2013 إلى 2019).

سوق التصدير :

- حجم الصادرات (2013-2019) : تتقلب الصادرات الوطنية من الخوخ / النكتارين قليلاً بين 3.1 و 4.9 ألف طن (2% من الإنتاج الوطني) , مع غلبة تصدير الفواكه الطازجة لأكثر من 96% ومتوسط سنوي 4.2 ألف طن;
- ثمن بيع التصدير : يتقلب ما بين 11 و 18 درهماً / كجم بمتوسط سنوي يبلغ 16 درهماً / كجم , في حين أن متوسط سعر بيع الخوخ المعلب والنكتارين عند التصدير مستقر تقريباً عند حوالي 16 درهماً / كجم ::
- أهم الدول المستوردة للخوخ و النكتارين : فرنسا, اسبانيا وروسيا.

أهم الجهات المنتجة للخوخ و النكتارين
بالمغرب (2019)







وكالة التنمية الفلاحية
 +٩٦٦ ٥٠٢ ٥٠٢ ١١ ٨٨٤ +٩٦٦ ٥٠٢ ٥٠٢ ١١ ٨٨٤
 AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل
المقاولين
الشباب
في سلسلة الخوخ و

في سلسلة الخوخ و النكتارين

GUIDE DES JEUNES ENTREPRENEURS AGRICOLES

