



وكالة التنمية الفلاحية
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+٢٠٥٤٥١١٢٨٨٧
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
 +٢٣٦٦٤٤٧٧٥٣٧٩ +٢٣٦٦٣٣٣٣٣٣ +٢٣٦٦٣٣٣٣٣٣ +٢٣٦٦٣٣٣٣٣٣
 Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
 et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين الشباب في خدمات ترسيب و

في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

GUIDE DES

JEUNES ENTREPRENEURS AGRICOLE

DANS LES SERVICES D'INSTALLATION
ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES

DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION



✿✿✿ ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

✿✿✿ رياضة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

SOMMAIRE

I. CADRE GENERAL DE L'ENTREPRENEURIAT

1. Procédures de création des entreprises

1.1 Choix de la forme juridique

1.2 Etapes de création des entreprises

2. Financement bancaire

Programme Intégré d'Appui et de Financement
des Entreprises

3. Offre d'appui à l'entrepreneuriat des jeunes

II. CONCEPTION DU PROJET

1. Consistance du projet

1.1 Domaine d'Activité « Para-Agricole »

1.2 Créneau « Services d'installation et d'entretien des
systèmes d'irrigation»

1.3 Principales composantes du projet

2. Aspects économiques et financiers

Programme d'investissement

Compte d'Exploitation Prévisionnel



فهرس

ا. الإطار العام لريادة الأعمال

1. مساطر تأسيس المقاولات

1.1 اختيار الشكل القانوني

2. مراحل تأسيس المقاولات

2. التمويل البنكي

البرنامج المندمج لدعم وتمويل المقاولات "انطلاقة"

3. عرض دعم رياضة أعمال الشباب

ا. بلوحة المشروع

1. عناصر المشروع

1.1 مجال الأنشطة "شبكة الفلاحية"

1.2 فرع أنشطة خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

1.3 أهم مكونات المشروع

2. الجوانب الاقتصادية والمالية

برنامج الاستثمار

حساب الاستغلال المرتقب



ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

I. CADRE GENERAL DE L'ENTREPRENEURIAT

1. PROCEDURES DE CREATION DES ENTREPRISES

1.1 Choix de la forme juridique

Les principales formes juridiques pour la création de l'entreprise agricole au Maroc :

- **L'exploitation individuelle** : l'activité agricole est exercée par un exploitant seul ou avec les membres de sa famille sous forme d'une entreprise individuelle ;
- **L'exploitation en société** : présente certains avantages par rapport à l'exploitation individuelle. Les types de sociétés les plus simples sont : la Société à Responsabilité Limitée (SARL), la Société en Nom Collectif (SNC) et la Société en Commandite Simple (SCS) ;
- **L'exploitation en coopérative.**

1.2 Etapes de création des entreprises

Société
1.Certificat négatif
2.Etablissement des statuts
3.Blocage des fonds
4.Dépôt des actes de création et formalités d'enregistrement
5.Immatriculation au registre du commerce
6.Inscription à la patente et Identifiant fiscal
7.Affiliation à la CNSS
8.Publications officielles

Coopérative
1.Validation de la dénomination auprès de l'Office de Développement de la Coopération
2.Etablissement des statuts
3.Souscription du capital et blocage des fonds
4.Dépôt du dossier de création auprès de l'autorité administrative locale
5.Immatriculation de la coopérative au registre des coopératives
6. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale de l'O.D.C.O
7. Dépôt d'une copie du dossier à la délégation régionale technique concernée

Les formalités de création des sociétés peuvent être accomplies auprès de l'un des centres régionaux d'investissement.

ريادة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

أ. الإطار العام لريادة الأعمال

1. مساطر تأسيس المقاولات

1.1 اختيار الشكل القانوني

أهم الأشكال القانونية للمقاولات الفلاحية بالمغرب :

▪ **الاستغلال الفردي** : يمارس النشاط الفلاحي من قبل المستغل بمفرده أو مع أفراد أسرته في شكل مشروع فردي :

▪ **استغلال عن طريق الشركة** : لها مزايا معينة عن الاستغلال الفردي. أنسط أنواع الشركات هي: الشركة ذات المسؤلية المحدودة (SARL) (SNC) وشركة التضامن (SNC) وشركة التوصية البسيطة (SCS) :

1.2 استغلال في إطار تعاونية.

2. مراحل تأسيس المقاولات

تعاونية

1.المصادقة على تسمية التعاونية من طرف مكتب تنمية التعاون

2. وضع النظام الأساسي

3. تجديد مبلغ رأس المال المدفوع

4. إيداع شكليات الإنشاء والتسجيل

5. التسجيل في الضريبة المهنية والتعرف الضريبي

6. التسجيل في السجل التجاري

7. الانخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي

8. المنشورات الرسمية

يمكن استكمال إجراءات تأسيس الشركات في أحد المراكز الجهوية للاستثمار.





ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

I. CADRE GENERAL DE L'ENTREPRENEURIAT

2. FINANCEMENT BANCAIRE

Programme Intégré d'Appui et de Financement des Entreprises (INTELAKA)

- **Les conditions d'éligibilité à ce programme sont :**
 - Pour les entreprises en création : un chiffre d'affaires prévisionnel inférieur ou égal à 10 Millions DH ;
 - Pour les entreprises ayant leurs activités : un chiffre d'affaire inférieur ou égal à 10 millions de DH et être créées depuis 5 ans maximum. Sont dispensés de cette condition les exploitations agricoles qui peuvent être soit des créations nouvelles, soit des reconversions significatives de l'exploitation, soit des investissements innovants ou permettant une modernisation de l'activité ;
 - Pour les entreprises exportatrices vers l'Afrique, un chiffre d'affaires inférieur ou égal à 10 millions de DH sans condition d'ancienneté.
- **Crédits d'investissement et de fonctionnement « Intelak Al-Moustatmir Al Qarawi » :** Ils sont destinés aux projets et entreprises en zone rurale, toutes activités confondues à l'exclusion de la promotion immobilière et de la pêche hauturière.
- **Montants de financement :** Le cumul des crédits d'investissement et d'exploitation peut atteindre jusqu'à 1,2 million de DH par bénéficiaire ;
- **Garanties :** Aucune garantie personnelle, Garanties liées au projet (local, matériel, fonds de commerce, Délégation d'assurance Décès Invalidité :Totale ;
- **Tarification :** Taux d'intérêt préférentiel de 1,75% HT, Frais de dossier gratuits, Prime d'assurance préférentielle de 0,1% HT.

ريادة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

أ. الإطار العام لريادة الأعمال

2. التمويل البنكي

البرنامج المندرج لدعم وتمويل المقاولات (انطلاق)

- **شروط الاستفادة من هذا البرنامج :**
 - بالنسبة للمقاولات قيد الإنشاء : رقم معاملات توقيع يساوي أو يقل عن 10 مليون درهم :
 - بالنسبة للمقاولات القائمة : رقم معاملات أقل أو يعادل 10 مليون درهم وأسست منذ خمس سنوات على الأكثري. ستنهى من هذا الشرط مستغلوا الضياعات الفلاحية التي قد تكون حديثة الإنشاء، أو خضعت لتحولات مهمة، أو على شكل استثمارات متكررة أو تحول تجديث النشاط :
 - بالنسبة للمقاولات المصدرة نحو إفريقيا : رقم معاملات أقل من أو يعادل 10 مليون درهم بدون أي شروط أقدمية.
 - **قرصنة الاستثمار والتشغيل "انطلاق المستثمر القروي" :** مختصة للمشاريع والمقاولات في المناطق القروية، باستثناء الإنعاش العقاري والصيد في أعلى البحار.
 - **مبلغ التمويل :** قد يصل المبلغ المتراكم لقرصنة الاستثمار والاستغلال إلى 1,2 مليون درهم لكل مستفيد :
 - **الضمانات :** بدون ضمان شخصي، ضمانات متعلقة بالمشروع (المحل، المعدات والأصل التجاري)، ولا تطلب أي ضمانة شخصية من قبل الكفالة على الشخص، تفويض التأمين كلي في حالة الوفاة أو العجز :
 - **التسعيرة :** سعر الفائدة 1,75% دون احتساب الرسوم، قسط التأمين التفضيلي 0,1% دون احتساب الرسوم.



ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

I. CADRE GENERAL DE L'ENTREPRENEURIAT

▪ Prêt gratuit « START-TPE »

Il s'agit d'un prêt qui vient en complément au crédit d'investissement et qui permet de financer le besoin en fonds de roulement de démarrage lié à l'investissement.

Il peut bénéficier une seule fois à l'entreprise qui a souscrit un crédit d'investissement Intelak Al Moustamir Al Qarawi inférieur ou égal à 300.000 DH.

– **Montants de financement :** Le prêt gratuit peut atteindre 20% du montant du crédit d'investissement dans la limite de 50.000 DH, remboursable après 5 ans maximum sauf en cas d'ouverture d'une procédure de liquidation de l'entreprise ;

– **Garanties :** Aucune garantie n'est exigée ;

– **Tarification :** Taux d'intérêt de 0%, Frais de dossier gratuits.

Offre du Groupe Crédit Agricole du Maroc : CAM Génération Green Jeunes.

ريادة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

أ. الإطار العام لريادة الأعمال

▪ قرض مجاني " لفائدة المقاولات الصغيرة جدا « TPE-START »

قرض تكميلي يمتحن إلى جانب القرض الاستثماري ويمكن من تمويل الحاجة إلى متطلبات رأس المال المتداول المرتبط بالاستثمار. يمكن أن تستفيد من هذا القرض المقاولة التي حصلت على قرض انطلاق المستثمر القروي بمبلغ أقل من أو يساوي 300.000 درهم، وذلك لمرة واحدة فقط.

– **مبلغ التمويل :** يمكن أن يصل القرض المجاني إلى 20 % من مبلغ القرض الاستثماري في حدود 50.000 درهم، يتم تسديده بعد مدة أقصاها 5 سنوات ماعدا في حالة فتح مسطورة تصفية المقاولة ;

– **الضمانات :** لا تشترط أية ضمانات ;

– **التسعيرة :** سعر الفائدة 0 %، رسوم الملف مجانية.

عرض مجموعة القرض الفلاحي للمغرب : عرض الجيل الأخضر للشباب.





ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

I. CADRE GENERAL DE L'ENTREPRENEURIAT

3. OFFRE D'APPUI À L'ENTREPRENEURIAT DES JEUNES

Le dispositif d'appui à l'entrepreneuriat des jeunes au milieu rural, s'appuie dans son déploiement sur une gouvernance à plusieurs échelles territoriales autour des Centres Régionaux des Jeunes Entrepreneurs Agricoles et Agroalimentaires (CRJEA), qui présentent un appui, à la carte, aux jeunes porteurs de projets ou d'entreprises et coopératives nouvellement créées adapté aux différents profils des jeunes et des territoires ruraux.

Les Centres Régionaux des Jeunes Entrepreneurs Agricoles et Agroalimentaires assurent les offres suivantes :

- Offre d'information, de sensibilisation et de positionnement** ciblant les jeunes de chaque région afin de les informer sur les opportunités offertes par l'entrepreneuriat et les services du CRJEA et la manière dont ils seront desservis. Il s'agit d'informer les jeunes sur les opportunités d'entrepreneuriat dans les chaînes de valeur à fort potentiel en tant que source de revenus et de création d'emplois, sur les services d'appui à l'entrepreneuriat et la manière dont ils seront desservis et sur les différents programmes d'appui à l'entrepreneuriat existants.
- Offre de service « PRE-CREATION »** destinée aux jeunes porteurs d'idées de projets pour les aider à la conception et la mise en œuvre de leurs projets d'entrepreneuriat. Il s'agit d'assurer une offre de service sous forme d'ateliers d'appui technique et d'action de soutien individuel.
- Offre de service « POST-CREATION »** ciblant des jeunes entrepreneurs établis ou du moins ayant des entreprises créées, pour les aider à améliorer le fonctionnement de leurs entreprises ou activités dans une perspective de pérennisation et de développement. Il s'agit d'assurer une offre de service d'accompagnement permettant aux jeunes entrepreneurs d'améliorer le fonctionnement de leurs entreprises dans un objectif de développer leurs activités.

ريادة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة الري

أ. الإطار العام لريادة الأعمال

3. عرض دعم رياادة أعمال الشباب

يعتمد نظام دعم رياادة الأعمال بالعالم القروي على نظام حكامة يرتكز على عدة مستويات محلية تتمدّر حول المراكز الجهوية للشباب المقاولين في الفلاحة والصناعات الغذائية والتي تقدم دعم حسب الطلب لفائدة الشباب حامل المشاريع أو المقاولات والتعاونيات حديثة النشأة يتلاءم مع المفاهيم المختلفة للشباب والمجالات القروية.

توفر المراكز الجهوية للشباب المقاولين في الفلاحة والصناعات الغذائية العروض التالية:

- عرض تقديم المعلومة والتدريس والتوجيه والذى يستهدف الشباب في كل جهة من أجل تعريفهم بالفرص التي تتيحها رياادة الأعمال والخدمات التي يقدمها المركز الجهوي للشباب المقاولين في الفلاحة والصناعات الغذائية وطريقة الاستفادة من هذه الخدمات. والهدف من ذلك هو تعريف الشباب بفرص رياادة الأعمال في سلسل القيمة ذات المقومات المهمة كمصدر للدخل وخلق فرص العمل، وتحقيق خدمات دعم رياادة الأعمال وكيفية تقييمها، وكذلك مختلف برامج دعم رياادة الأعمال المتواجدة.**
- عرض خدمة "ما قبل الإنشاء" موجه للشباب الذين لديهم أفكار مشاريع لمساعدتهم على تصميم وتنفيذ مشاريعهم المقاولاتية. ويتضمن ذلك تقديم عرض خدمة على شكل أوراش عمل للدعم التقني والمواكبة الفردية.**
- عرض خدمة "ما بعد الإنشاء" والذي يستهدف المقاولين الشباب أو الشباب الذين لديهم مقاولات منشأة، لمساعدتهم على تحسين أداء أعمالهم أو أنشطتهم بهدف الاستدامة والتطور. ويهم عرض الخدمة هذا ضمان دعم يتيح للمقاولين الشباب تحسين أداء شركاتهم بهدف تطوير أنشطتهم.**



ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

II. CONCEPTION DU PROJET

1. CONSISTANCE DU PROJET

1.1 Domaine d'Activité « Para-Agricole »

Le domaine d'activités « Para-Agricole » englobe l'ensemble de créneaux d'activités de prestation de services para-agricoles, notamment en matière d'approvisionnement en intrants et matériel agricoles et l'installation des systèmes d'irrigation...etc. Les principaux créneaux du domaine d'activités « Para-Agricole » sont : l'installation et l'entretien des systèmes d'irrigation, l'installation et l'entretien de panneaux solaires, l'installation et l'entretien des serres, des systèmes de palissage et des filets paragrêles, la commercialisation des intrants agricoles, la location des outils et matériel de récolte des fruits et légumes, la réparation des équipements agricoles, la réparation et la maintenance des équipements agro-industriels, le nettoyage et la vente des produits de nettoyage des unités agro-industrielle et le conseil, l'assistance technique et la certification.

1.2 Créneau « Services installation et entretien des systèmes d'irrigation »

Le créneau « Services installation et entretien des systèmes d'irrigation » porte sur les activités de prestation de services d'installation et d'entretien des systèmes d'irrigation localisée et d'irrigation de complément.

Les projets de services d'installation et d'entretien des systèmes d'irrigation peuvent être implantés au niveau des régions de Fès-Meknès, Rabat – Salé - Kenitra, Marrakech - Safi, Tanger - Tétouan - Al Hoceima, l'Oriental, Béni Mellal - Khénifra, Casablanca - Settat, Souss - Massa , Drâa - Taïlalet, Laâyoune - Sakia El Hamra et Dakhla - Oued Eddahab.

ريادة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

أ. بلورة المشروع

1. عناصر المشروع

1.1 مجال الأنشطة "شبكة الفلاحية"

يشمل مجال الأنشطة "شبكة الفلاحية" جميع فروع الأنشطة المتعلقة بتقديم الخدمات الشبه فلاحية، وخاصة فيما يتعلق بالتمويل بالدخلات والآلات الفلاحية وتركيب أنظمة السقي... إلخ.

أهم الفروع الرئيسية لمجال الأنشطة "شبكة الفلاحية" هي: تركيب وصيانة أنظمة السقي وتركيب وصيانة الألواح الشمسية وتركيب وصيانة البيوت المغطاة وأنظمة التغذية ضد البرد وتسويق المنتجات الفلاحية وكراء معدات وأليات جنبي الفواكه والخضرة وإصلاح المعدات الفلاحية وإصلاح وصيانة تجهيزات الصناعات الغذائية وتنظيف وبيع مواد تنظيف ووحدات الصناعات الغذائية والاستشارة والمساعدة التقنية والإرشاد

2. فرع أنشطة خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

وتهتم أنشطة تقديم خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي الموضعى وكذا أنظمة الري التكميلي.

يمكن إنجاز مشاريع خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي بجهات فاس مكناس والرباط سلا القنيطرة ومراكش أسفى وطنجة طوان الحسيمة والجهة الشرقية وبني ملال خنيفرة والدار البيضاء سطات وسوس ماسة ودرعة تافيلالت والعيون الساقية الحمراء والداخلة واد الذهب.



✿✿✿ ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

II. CONCEPTION DU PROJET

1.3 Principales composantes du projet

Les principales composantes du projet des services d'installation et d'entretien des systèmes d'irrigation sont :

- Frais d'établissement
- Locaux d'exploitation
 - Aménagement des locaux
 - Equipements
- Acquisition du matériel d'exploitation :
 - Matériel de transport
 - Equipements et matériel d'installation
 - Equipements et matériel d'entretien
 - Véhicules utilitaires

✿✿✿ رياضة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

ا. بلورة المشروع

1.3 أهم مكونات المشروع

أهم مكونات مشروع خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي هي :

- تكاليف الإنشاء
- بناءات الاستغلال
- تهيئة البناءات
- التجهيزات
- إقتناء معدات الاستغلال :
 - معدات النقل
 - معدات التركيب
 - معدات الصيانة
 - سيارات الخدمة



ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

II. CONCEPTION DU PROJET

2. ASPECTS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

Programme d'investissement

Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire (DH)	Total (DH)
Frais d'établissement				
Frais de constitution	Forfait	1	6 000	6 000
Frais de prospection et études	Forfait	1	5 000	5 000
Autres frais (enregistrement, timbre...)	Forfait	1	4 000	4 000
Locaux d'exploitation				
Aménagement des locaux	Forfait	1	300 000	300 000
Equipements	Forfait	1	100 000	100 000
Matériel d'exploitation				
Matériel de transport (pickup)	Unité	4	180 000	720 000
Equipements et matériel d'installation	Lot	1	2 000 000	2 000 000
Equipements et matériel d'entretien	Lot	1	600 000	600 000
Véhicules utilitaires	Unité	2	160 000	320 000
Investissement total (DH)				4 055 000

ريادة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة السقي

ا. بلورة المشروع

2. الجوانب الاقتصادية والمالية

برنامج الاستثمار

التعيين	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (الدرهم)	المجموع (الدرهم)
نفقات التأسيس	دصة	1	6 000	6 000
نفقات التنقيب والدراسات	دصة	1	5 000	5 000
نفقات أخرى (التسجيل, الطوابع...)	دصة	1	4 000	4 000
بنيات الاستغلال				
تهيئة البناء	دصة	1	300 000	300 000
التجهيزات	دصة	1	100 000	100 000
معدات الاستغلال				
معدات النقل	وحدة	4	180 000	720 000
معدات التركيب	دزمهة	1	2 000 000	2 000 000
معدات الصيانة	دزمهة	1	600 000	600 000
سيارات الخدمة	وحدة	2	160 000	320 000
الاستثمار الإجمالي (الدرهم)				4 055 000



✿✿✿ ENTREPRENEURIAT DANS LES SERVICES D'INSTALLATION ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES D'IRRIGATION

Compte d'Exploitation Prévisionnel

Désignation	Valeur
Produits d'exploitation (DH)	7 900 000
Marge Brute (DH)	2 640 000
Résultat net (DH)	1 430 000
TRI	22%
DRCI	6ème année



✿✿✿ رياضة الأعمال في خدمات تركيب وصيانة أنظمة الري

حساب الاستغلال المرتقب

القيمة	التعابين
7 900 000	مداخيل الاستغلال (الدرهم)
2 640 000	الهامش الخام (الدرهم)
1 430 000	الناتج الصافي (الدرهم)
22%	معدل العائد الداخلي
السنة السادسة	مدة استرداد رأس المال المستثمر





وكالة التنمية الفلاحية
+٢٠٢٥٥٤٧١١٧٣٥٨٧
AGENCE POUR LE DÉVELOPPEMENT AGRICOLE

المملكة المغربية
+٢٠٢٥٤٧١١٧٣٥٤٥٥
Royaume du Maroc



وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
+٢٠٢٥٤٧١١٧٣٥٨٧٨٧ +٢٠٢٥٤٧٣٥٤٩٥٤٩٦ +٢٠٢٥٤٧٨٣٤٨ +٢٠٢٥٤٧٨٣٤٨ +٢٠٢٥٤٧٨٣٤٨
Ministère de l'Agriculture, de la Pêche Maritime, du Développement Rural
et des Eaux et Forêts

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030

دليل المقاولين

الشباب

في خدمات تركيب وصيانة
أنظمة الري

GUIDE DES

JEUNES ENTREPRENEURS AGRICOLE

DANS LES SERVICES D'INSTALLATION
ET D'ENTRETIEN DES SYSTEMES
D'IRRIGATION

